

VII.- CONCLUSIONES GENERALES

Esta tesis está enfocada en la importancia que tiene la ingeniería civil como apoyo fundamental para las compañías aseguradoras, básicamente en la inspección y evaluación de daños de inmuebles siniestrados.

En este trabajo se muestra que la ingeniería civil independientemente que sea apoyo de las aseguradoras, se deberá de manejar en forma imparcial tanto para la aseguradora como para el asegurado.

Por otra parte, las diferentes disciplinas con que cuenta la ingeniería civil, dejan ver la importancia de todas ellas como una herramienta básica para la determinación de daños y como consecuencia, la determinación de montos de indemnización al asegurado.

En lo que respecta a la evaluación de daños, es indispensable contar con todas las herramientas necesarias a nuestro alcance para poder emitir una opinión técnica totalmente imparcial y que se apoye con un soporte técnico el cual puede incluir lo siguiente:

- Se deberá de realizar un levantamiento de daños a detalle y de ser posible en conjunto con el técnico propuesto por el asegurado.
- De ser necesario, se tendrán que realizar Estudios (Destructivos y/o No destructivos, como ejemplo: Extracción de Núcleos de Concreto, Mecánica de Suelos, corrida estructural, especificaciones técnicas, estudios hidráulicos, etc.).
- Se deberá de tener conocimiento de los materiales a emplearse en cada uno de los trabajos a ejecutarse, los cuales estarán dentro de nuestro presupuesto de obra.
- El Análisis de Precios Unitarios es muy importante y deberá de ser a detalle y con pleno conocimiento de los precios de materiales, así como el costo de la mano de obra dependiendo de la zona o región en donde se tiene el siniestro.

Por último, el trabajo que desarrollamos como apoyo en el medio del seguro para la indemnización de daños de un inmueble siniestrado, es interesante, ya que independientemente de que tenemos que evaluar y proponer un monto a indemnizar, en algunas ocasiones tenemos que confrontarnos con los técnicos del asegurado para poder conciliar los daños, motivo por el cual nuestro trabajo implica el revisar y aplicar todas o casi todas las diferentes especialidades dentro de la Ingeniería Civil, y en algunos casos, asesorarnos en todas las gamas con que la ingeniería civil cuenta, para determinar si el inmueble es reparable o si se da como pérdida total.