



**FACULTAD DE INGENIERÍA UNAM
DIVISIÓN DE EDUCACIÓN CONTINUA**



**DIPLOMADO EN VALUACIÓN INMOBILIARIA,
INDUSTRIAL Y DE NEGOCIOS**

**MÓDULO V
CA030 TALLER DE VALUACIÓN EN CASOS
ESPECIALES (HOSPITALES, PUERTOS, CAMPOS
DE GOLF)**

TEMA:

VIDAS UTILES EJEMPLAR PARA RIVISIÓN

**EXPOSITOR: M. en I. ENRIQUE A. HERNÁNDEZ RUIZ
PALACIO DE MINERÍA: MAYO 2004**



**DIVISIÓN DE
EDUCACIÓN
CONTINUA**



CONCEPTO	VIDA TOTAL
	MÁS COMUN
ABRIDOR DE LLANTAS	10
ABSORBEDOR DE TAMIZ	20
ACCESORIOS DE FOTOGRAFIA	5
ACONDICIONADOR DE AIRE / ESTACIONARIO	15
ACONDICIONADOR DE AIRE / VENTANA	10
ADSOGRAFO	10
AEREADOR	15
AFELPADORA	20
AFILADOR DE CUCHILLAS	15
AFILADOR DE CUCHILLAS MICROTONO	10
AFILADORA DE HERRAMIENTA	15
AFILADORA DE SIERRAS	
AFLOJADORA DE PIEL	25
AGITADORES DEL LABORATORIO	20
AGITADORES PORTATILES	20
AGITADORES VERTICALES Y LATERALES FIJOS	20
AHUMADORES	25
ALAMBQUES DE COBRE	25
ALAMBRADO DE FUERZA	20
ALIMENTADOR DE BOTELLAS	20
ALIMENTADOR DE PLACAS	25
ALIMENTADOR VIBRATORIO	20
ALINEADOR DE LUCES	15
ALMACENADORA DE IMAGENES FIJAS	10
ALMEJA GUIADA	7
ALTOS HORNOGS	30
ALUMBRADO	25
ALZADORAS	15
AMASADORAS	20
AMPLIFICADOR DE FOTOGRAFIA DIGITAL	15
AMPLIFICADOR DISTRIBUIDOR DE AUDIO	10
AMPLIFICADOR DISTRIBUIDOR DE VIDEO	10
ANALIZADOR DE BANDA LATERAL	10
ANALIZADOR DE DEFECTOS	20
ANALIZADOR DE ESPECTRO	10
ANALIZADOR DE GASES SANGUINEOS	10
ANALIZADOR DIGITAL	10
ANAQUEL TIPO ARCHIVERO VISORAMA	20
ANAQUEL TIPO ESQUELETO	20
ANDADERAS	6
ANETS-MESA	20
ANTENAS	10
ANUDADORA DE URDIMBRE	20
ANUNCIOS LUMINOSOS	15
APARATO PARA REBAJAR BALATAS	10
APLANADORA	15
APLANADORA DE TRES RODILLOS	15
ARADO MECANIZADO	10
ARCHIVEROS EN LAMINA ACERO	15
ARTESAS DESMENUZADORAS Y LAMINADORAS	20
ASPERSORA	10
ASPERSOR-FUMIGADORA MANUAL	5
ASPIRADORA DOMESTICA O INDUSTRIAL	10
ASPIRADORA PARA CEREALES	25
ATADORAS TEXTIL	20
ATOMIZADOR	25
AUDIFONOS	10
AUTOCLAVE	15
AUTOCLAVES DE VAPOR	25
AUTOCLAVES ELECTRICOS	15
BAFLES	10
BALANCEADOR DE CIGUENALES	10
BALANCEADORA ELECT DE LLANTAS	10
BALANZA PARA LABORATORIO	10
BANCA DE MADERA	10
BANCO DE CAPACITORES	20
BANCO DE ESTRADO	25
BANCOS DE FLOTACION	20
BANCOS GIRATORIOS	10
BANDAS DE ACERO INOXIDABLE	20
BANDAS DE MALLA	20
BANDAS TRANSPORTADORAS	20
BANDO DE DIMERS	10
BAROMETRO	10
BARREDORAS	15
BARRILES DE ROBLE BLANCO	15
BASCULA CAMION Y FERROCARRIL	25

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
BASCULA CAMIONERA	15
BASCULA DE CUCHARON	12
BASCULA ELECTRONICA	10
BASCULA ENSACADORA	15
BASCULA FUA PLATAFORMA	20
BASCULA MOVIL PLATAFORMA	20
BASCULA PARA CAMIONES	20
BASCULA PARA FFCC	20
BASCULA PARA PESAR JUGO	10
BASCULA ROMANA DE PLATAFORMA	20
BASCULA TOLVA	20
BASTONERA	15
BATAN LAVADERO	20
BATERIAS DE HORNOS DE COQUIZACION	30
BATIDORA DE BORRA	20
BATIDORAS	20
BATIENTES	20
BAZOOKAS	20
BISELADORA PARA TUBOS	25
BLANCHER	20
BLISTEADORA	20
BOBINADORAS	20
BOLERAS	15
BOLSEADORAS	25
BOMBA AUTOCEBANTE	15
BOMBA CENTRIFUGA CON SELLO MECANICO	15
BOMBA DE ALTA PRESION	15
BOMBA DE VACIO	15
BOMBA NEUMATICA	15
BOMBA PARA CONCRETO	7
BOMBA PARA EQUIPO DE PRUEBAS HID	7
BOMBA PORTATIL	10
BOMBA SANTARIA	15
BOMBAS AIRE	10
BOMBAS CENTRIFUGAS AC	10
BOMBAS CENTRIFUGAS A I	15
BOMBAS DE BAJA PRESION	15
BOMBAS DE CARCAMO	15
BOMBAS DE DIAFRAGMA A I	10
BOMBAS DE ENGRANES	15
BOMBAS DE POZO PROFUNDO	15
BOMBAS DOSIFICADORAS	15
BOMBAS GASOLINA DISPENSARIO	10
BOMBAS HIDRAULICAS Y RECIPROCANTES	15
BOMBAS VAPOR O VACIO	15
BOMBAS VOLUMETRICAS	20
BOMBOS	20
BOOM CON MICROFONO	10
BORDIADORA	10
BORRADOR DE CINTAS	10
BOTONERAS	10
BRAZOS COLOCADORES DE PLANCHONES	30
BURUES	10
CABINAS DE ESMALTADO	20
CABLEADORAS	20
CADENA DE SINTERIZACION	30
CAFETERA ELECTRICA	5
CAFETERAS INDUSTRIALES	15
CAIMAN PARA RANURAS (RANURADORA)	25
CAJA REPARTIDORA CON COLECTORES DE POL	20
CAJAS DE HERRAMIENTAS	10
CAJAS DE SEGURIDAD	20
CAJAS FUERTE	30
CALANDRIA	20
CALDERA ACUTUBULAR	25
CALDERA DE RECUPERACION	25
CALDERA SOBRE NEUMATICOS	7
CALDERA SOBRE ORUGAS	7
CALDERAS	20-25
CALDERAS	25
CALENTADOR DE GAS	10
CAMA DE ENFRIAMIENTO	30
CAMARA DE ECO	10
CAMARA DE T V	10
CAMARA FOTOGRAFADO	15
CAMARA NUCLEAR	10
CAMARA ROTOMECANICA	20

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
CAMARAS DE ENFRIAMIENTO	20
CAMARAS DE REFRIGERACION PREFABRICADAS	25
CAMARAS DE VAPOR	20
CAMARAS FOTOGRAFICAS	15
CAMAS DE HOSPITAL	15
CAMBIADOR AUTOMATICO (CHANGE-OVER)	10
CAMBIADOR DE CALOR	20
CAMBIADORES DE CALOR PLACAS	20
CAMION CON OLLA REVOLVEDORA	10
CAMION FUERA DE CARRETERA	10
CAMIONES	10
CAMIONES DE VOLTEO	10
CAMIONES FUERA DE CARRETERA	10
CAMIONETAS	10
CAMPANA EN SECADORES	20
CAMPANA FLUJO LAMINAR Y SEGURIDAD BIOL.	15
CAMPANAS DE EXTRACCION	15
CANILLERAS	20
CANTEADORA	15
CAPITONEADORA	15
CAPSULADORA	15
CARBOCOOLERS	10
CARBONATADORAS	20
CARDAS	20
CARGA FANTASMA	10
CARGADOR	10
CARGADOR DE BATERIAS	10
CARGADOR DE PILAS PARA CAMARA	10
CARGADOR FRONTAL	10
CARGADOR FRONTAL SIN NEUMATICOS	15
CARGADOR FRONTAL SIN ORUGAS	15
CARRETES CON GABINETES	10
CARRO APILADOR	25
CARRO BASCULA PARA ALTO HORNO	25
CARRO CARGADOR DE CARBON	25
CARRO CORTADOR DE TUBO	25
CARRO DE APAGADO	25
CARRO DE OLLAS	20
CARRO DE SERVICIO	10
CARRO DE TRANSFERENCIA	25
CARRO DE TRANSFERENCIA TIPO PLATAFORMA	25
CARRO DESORNADOR	25
CARRO GRUA PARA ALTO HORNO	25
CARRO GUIA	25
CARRO MOVIL PARA BOOM	15
CARRO PARA OSCILOSCOPIO	15
CARRO RECLAMADOR	25
CARRO TERMO	25
CARTUCHERA	10
CASCADA MAGNETICA	25
CASETA PARA PINTURA	15
CENTRAL TERMICA DE AGUA SOBRECALENTADA	20
CENTRIFUGAS	20
CENTRIFUGAS AUTOMATICAS	15
CENTRIFUGAS A L	20
CENTRIFUGAS DE LABORATORIO	15
CENTRO DE CONTROL DE MOTORES	25
CEPILLADORA	25
CEPILLO	20
CEPILLOS DE CODO	25
CERNIDOR	25
CERNIDORES MAGNETICOS	15
CERNIDORES ROTATORIOS	15
CERRADORA DE COLCHONES	15
CHAMUSCADORA	20
CHAPEADORA DE CANTOS	20
CICLON RECOLECTOR	
CICLONES	20
CILINDRO DE SUCCION	20
CILINDRO PARA SATINAR	20
CILINDROS CO2	20
CILINDROS PARA RETROGRABADO	20
CILINDROS SECADORES	20
CINTUTECAS	15
CIZALLAS	5
CLARIFICADOR	20
CLARIFICADORES (ACERO)	20

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
CLARIFICADORES (CONCRETO)	50
CLASIFICADOR PARA ASTILLA	20
CLAVADORA NEUMATICA (RIFLE O PISTOLA)	15
COCEDOR DE ANILLOS	20
COCEDOR DE CARAMELO	20
COCEDOR DE PASTA	20
COCEDOR DE SORGO	20
COCEDOR PARA VICERAS	25
COEFICADOR DIGITAL	10
COEFICADORES	15
COLADORES DE PACHAQUIL	20
COLECTOR DE POLVO	20
COLECTORES	15
COLOCADORA DE BRONCE Y BOTON	15
COLOCADORA DE JALADERAS	15
COLOCADORA DE LOMOS	20
COLORIMETROS	15
COLUMNA DE ABSORCION	20
COLUMNA DE DESTILACION AC AL CARBON	20
COLUMNA DE SEPARACION	20
COLUMNA LAVADORA DE CARBON	25
COLUMNA RECTIFICADORA	20
COLUMNAS DE DESTILACION A I	25
COLUMNAS DE DESTILACION (COBRE)	25
COMPACTADOR AUTOPROPULSADO	15
COMPACTADOR AUTOPROPULSADO VIBRATORIO	10
COMPACTADOR NEUMATICO	10
COMPACTADORAS DE VIRUTA	20
COMPRESOR DE AIRE	20
COMPRESOR PARA NITROGENO	20
COMPRESOR PORTATIL	20
COMPRESOR PORTATIL DE ASPAS	10
COMPRESOR RECIPROCANTE	20
COMPRESOR ROTATORIO	20
COMPRESORES DE AMONIACO	20
COMPRESORES DE CO2	20
COMPRESORES DE FREON	20
COMPRESORES PARA OXIGENO	20
COMPRIMIDORAS	20
COMPUTADORAS	5
CONCHA PARA CHOCOLATE	20
CONDENSADOR	20
CONDENSADOR BAROMETRICO	25
CONDENSADOR EVAPORATIVO	15
CONDENSADORES A I	20
CONDENSADORES DE A C	20
CONDENSADORES DE COBRE	20
CONDUCTORAS DE CANA	20
CONDUCTORES DE BAGAZO	20
CONERAS	20
CONGELADOR DE CADAVERES	15
CONJUNTO SECRETARIAL	15
CONO DECANTADOR	20
CONSOLA DE CONTROL	10
CONTADOR DE FRECUENCIA	10
CONTADORES Y MARCADORES	15
CONTINUAS DE HILAR	20
CONTINUAS PARA CARDADO	20
CONTROL DE CONSOLA PARA ILUMINACION	10
CONTROL DE EDICION	10
CONTROL Y ELECTRONICA DE CAMARAS	10
CONVERTIDOR DE FRECUENCIA	15
CONVERTIDOR PARA HIDROGENAR	15
CORRECTOR BASE DE TIEMPO (TBC)	10
CORRECTOR DE VIDEO	10
CORRUGADORA	25
CORTADOR DE BOBINAS	20
CORTADOR DE CONCRETO	10
CORTADOR DE METALES	15
CORTADOR DE PLASTICO	15
CORTADORA DE BOTELLAS	15
CORTADORA DE DISCO	20
CORTADORA DE FORRAJE	10
CORTADORA DE FOTOS AUTOMATICA	10
CORTADORA DE PERNOS	10
CORTADORA DE POLIURETANO	10
CORTADORA DE TAPAS	15

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
CORTADORA DE TELA DE SEGUETA	15
CORTADORA DE TELAS	15
CORTADORA DE TROZOS	25
CORTADORA ENTINTADORA	20
CORTADORA PARA PAPEL BOND	20
CORTADORAS	25
COSEDORA DE ALAMBRE	15
COSEDORA DE GRAPA	20
COSEDORA DE HILO	20
COSEDORAS	20
CREDENZAS	20
CRIBA CENTRIFUGA	25
CRIBA ROTATORIA	20
CRIBA VIBRATORIA	10
CRIBAS PRESURIZADAS	20
CRIBAS VIBRATORIAS	20
CRIBAS VIBRATORIAS NEUMATICAS	20
CRISOLES	20
CRISTALIZADOR	20
CRISTALIZADORES	20
CROMA KEVER	10
CROMATOGRAFO DE GASES	10
CROMATOGRAFOS	10
CUARTOS FRIOS	20
CUCHILLAS	15
CULTIVADORA	10
CUNA DE CALOR RADIANTE	10
DEAREADORES	20
DECATIZADORAS	20
DECIBELIMETRO	10
DECODIFICADOR	10
DECORADORAS	10
DEGASIFICADORES	15
DEMODULADORES	10
DENSITOMETROS	10
DEODORIZADORES	20
DEPOSITADORAS	20
DEPURADORES	20
DESBORRADORA	25
DESCAMADOR	25
DESCARNADORA	25
DESCASCARILLADORA	20
DESCORTEZADOR	25
DESCREMADORAS Y SEPARADORES	20
DESCUERADORA	20
DESEMPACADORAS	20
DESEMPACADORAS DE BOTELLAS	20
DESENGRASADORA	15
DESENROLLADOR DE TELA	10
DESFIBRADORA	25
DESFIBRILADOR (CARRO DE PARO)	10
DESFIELTRADORA	20
DESHIDRATADORA	20
DESHOJADORA	20
DESHUMIFICADOR	15
DESMIDRADOR AUTOMATICO (DESHIDRATADOR)	10
DESMINERALIZADORES	20
DESMOLDEADORES	15
DESMONTADOR PALLANTAS DE CAMION	15
DESMONTADORES DE LANTAS PICOHE	15
DESOLVENTILIZADOR-TOSTADOR	20
DESPACHADOR DE ACEITE P/TRANSM	10
DESPACHADORAS DE ELOTE Y CHICHARO	20
DESPALETIZADORAS	15
DESPASTILLADOR	25
DESPEDREGADORA	25
DESPUNTADORAS DE ESQUINAS	25
DESQUEBRAJADORAS	20
DESULFURADORA	20
DESVARADORA	10
DETECTOR DE METALES	15
DEVANADORA DE ALAMBRE	20
DIABLO METALICO	8
DIAGRAMADORA PARA MEDIR FIBRA	20
DICTAFONO	10
DIFUSOR EVAPORADOR	15
DIFUSORES	15

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
DIGESTORES	30
DINAMOMETRO	15
DISOLVEDOR DE CARAMELO	20
DISTRIBUIDOR	20
DISTRIBUIDOR DE AGUA	10
DISTRIBUIDORES GIRATORIOS	20
DIVISOR DE FRECUENCIA	10
DIVISORAS DE MASA	20
DOBLADORAS DE PAPEL	20
DOBLADORES	20
DOLLY PARA CAMARA	10
DOSIFICADOR	15
DOSIFICADOR CELULAR	25
DRAGA	15
DRAGA SOBRE ORUGAS	10
DUO FACTOR	15
DUOPACTOR	15
DUPLICADOR	10
DUROMETRO	20
EDITADORES	10
ELECTROCARDIOGRAFO	10
ELECTROENCEFALOGRAFO	10
ELECTROGENERADOR	10
ELECTROIMAN	20
ELEVADOR DE CANGILONES	20
ELEVADOR DE PASAJEROS	20
ELEVADOR ELECTRICO DE CABLES	10
ELIMINADOR DE HUMO	10
EMBARRADORA DE PASTA	25
EMBOBINADORA	50
EMBOBINADORA DE HILOS	20
EMBOL SADORA	15
EMBUTIDORA PARA JAMON	25
EMBUTIDORA PARA SALCHICHA	25
EMPACADORA DE CHOCOLATE	20
EMPACADORA DE DESPERDICIO (EMBALADORA)	20
EMPACADORA DE FORRAJE	15
EMPACADORA DE POLIETILENO	15
EMPACADORAS	20
EMPACADORAS AUTOMATICAS	20
EMPACADORAS Y DESEMPACADORAS	15
EMPALMADORA DE PAPEL Y CARTON	25
EMPAREJADORA DE HOJA	30
EMPUJADOR DE COLAS	25
ENCARBONIZADORAS	20
ENCARTONADORA	20
ENCODERS	10
ENCORDADORA	20
ENCUADERNADORA	20
ENDEREZADORA DE ALAMBRE	20
ENDEREZADORA DE LAMINA	25
ENDEREZADORA DE TUBO	25
ENFRIADOR DE PASTA	25
ENFRIADOR EVAPORATIVO	20
ENFRIADOR HORIZONTAL	15
ENFRIADOR TIPO CASCADA	20
ENFRIADORES	20
ENFRIADORES DE PLACA A I	20
ENGARGOLADORA	20
ENGARGOLADORA	15
ENGARGOLADORA DE BOTES	20
ENGARGOLADORA DE LATAS	20
ENGOMADORA	15
ENGOMADORA DE CAJAS	15
ENGOMADORA Y DOBLADORA DE CAJAS	25
ENGRAPADORA AUTOMATICA	20
ENGRAPADORA DE PEDAL	20
ENGRAPADORAS	15
ENGRASADOR PORTATIL	10
ENGRASADORAS	10
ENROLLADOR	25
ENROLLADOR DE DESPERDICIO	25
ENROLLADORA CORTADORA DE PAPEL TAPIZ	20
ENROLLADORA DE CABLE	20
ENROLLADORA DE PELICULA	15
ENSAMBLADORA DE LARGUEROS (LINEAL)	15
ENSAMBLADORES DE TAMBORES	15

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
ENSANCHADORA DE CUERO	25
ENTABILLADORA DE CHOCOLATE	20
ENTINTADORA DE PAPEL	20
ENVASADORAS	20
ENVOLVEDORA	20
EQUALIZADOR	10
EQUIPO CALENTAMIENTO DE OLLAS	25
EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	15
EQUIPO DE ALINEACION	15
EQUIPO DE ALINEACION Y BALANCEO	20
EQUIPO DE AUDIO	10
EQUIPO DE COMPRESION	20
EQUIPO DE COMPUTO PARA DISEÑO	6
EQUIPO DE CONTROL DE ESTUDIO	10
EQUIPO DE CONTROL DE PROCESO	10
EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO	5
EQUIPO DE DIALISIS	10
EQUIPO DE EMISION OPTICA	10
EQUIPO DE FOTOGRAFIA	10
EQUIPO DE GRABADO	20
EQUIPO DE HEMODIALISIS	10
EQUIPO DE ILUMINACION	15
EQUIPO DE IMPRESION Y VULCANIZADO	20
EQUIPO DE LABORATORIO	15
EQUIPO DE LIMPIEZA	20
EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUA	25
EQUIPO GENERAL AGRICOLA	10
EQUIPO GENERAL DE FOTOGRAFIA	20
EQUIPO HIDRONEUMATICO	15
EQUIPO PROCESADOR DE CLICHES	20
EQUIPO SUAVIZADOR	20
EQUIPO VETERINARIO	10
EQ DE AIRE ACONDICIONADO	15
ERENOMETRO	10
ESCALERAS	15
ESCAÑILLON	25
ESCRITORIO (MADERA, LAMINA, AGLOMERADO)	15
ESCURRIDORA Y DESVENADORA	25
ESMERILADORA DE BANCO DOBLE	10
ESMERILADORA PORTATIL	10
ESMERILADORA Y DESEMPOLVADORA	25
ESPECTROFOTOMETRO	10
ESPESADORAS (TANQUES DE CONCRETO)	50
ESPIGADORA	20
ESPIGADORA DE ALAMBRE	20
ESPUJAS DE FERROCARRIL	25
ESTIRADORA EN CONTINUO	25
ESTIRADORES	20
ESTUFA SECADORA	20
ESTUFAS	15
ESTUFAS PARA ALTO HORNO	30
ETIQUETADORAS	20
ETIQUETADORAS	20
EVALUADORA LIMPIADORA DE CINTA	10
EVAPORADOR MULTIPLE EFECTO	20
EVAPORADOR SIMPLE EFECTO (TACHO)	20
EVAPORADORES	20
EVAPORADORES A I	25
EXPELLER	20
EXTINTORES	10
EXTRACTOR AXIAL	20
EXTRACTOR CENTRIFUGO	20
EXTRACTOR COLECTOR DE RECORTE	20
EXTRACTOR DE ACEITE	20
EXTRUDER	25
FAX	10
FERMENTADORES A C	20
FERMENTADORES A I	25
FERTILIZADORA	15
FILTRO DE DISCO	25
FILTRO DE TAMBOR	20
FILTRO ELECTROSTATICO	25
FILTRO PRENSA PLACAS	25
FILTRO ROTATORIO AL VACIO	15
FILTRO TIPO TAMBOR	30
FILTROS	20
FILTROS DE CARTUCHOS A I	20

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
FILTROS DE VACIO	25
FILTROS PRENSA A I	25
FILTROS TIPO TAMBOR DE VACIO	20
FLEJADORA	10
FLEJADORA AUTOMATICA	20
FLEXOGRAFICA	20
FORMADOR DE RESORTES	20
FORMADORA DE BOLSAS	20
FORMADORA DE CHAROLAS	20
FOSAS DE RECALENTAMIENTO	25
FOTOCOPIADORAS	8
FOULAR	20
FRECUENCIMETROS	10
FREIDORES	15
FRESADORAS	30
FUENTE DE LUZ	5
FUENTE DE PODER	10
GABINETES	15
GASOMETRO	25
GATO DE PATIN	10
GATO HIDRAULICO PORTATIL	10
GENERADOR DE BARRIDO	10
GENERADOR DE CARACTERES (TITULADORA)	10
GENERADOR DE CODIGO DE TIEMPO	10
GENERADOR DE GRAFICAS DIGITAL	10
GENERADOR DE PULSOS DE SINCRONIA	10
GENERADOR DE VIDEO	10
GENERADOR DE ZINC DE COLOR	10
GENERADOR DISEÑALES Y EFECTOS ESPECIAL	10
GENERADOR PARA ENERGIA ELECTRICA	7
GENERADORES DE ATMOSFERA	15
GENERADORES DE AUDIO	10
GENERADORES DE VAPOR (CALDERAS)	20-25
GERMINADORES	25
GILL DE CADENA	15
GILL ESTAMPADOR	15
GOFRADORA PAPEL TAPIZ	20
GRABADORA DE ESTENCILES	10
GRABADORAS	10
GRANEROS	25
GRANULADORA	20
GRUA COLGANTE (MÓNORRIEL)	25
GRUA ESTRUCTURAL SOBRE ORUGAS	10
GRUA HIDRAULICA	25
GRUA HIDRAULICA AUTOPROPULSADA	10
GRUA HIDRAULICA SOBRE CAMION	10
GRUA MASTIL GIRATORIA	10
GRUA PUENTE	20
GRUA RADIAL AUTOSOPORTADA	15
GRUA VAJERA	25
GRUA VIAJERA TIPO PUENTE	20
GUILLOTINA AUTOMATICA	20
GUILLOTINA MANUAL	20
HIDRAPULPER	20
HIGROMETRO	10
HILADORAS	20
HOMENIZADOR	20
HOJEADORAS	20
HOMOGENIZADOR	20
HOMOGENIZADORES A.I	25
HORNO	20
HORNO CONVERTIDOR	25
HORNO CONVERTIDOR (B O F)	25
HORNO DE ARCO ELECTRICO	25
HORNO DE CUBILOTE	25
HORNO DE INDUCCION	25
HORNO DE RECALENTAMIENTO	20
HORNO DE SINTERIZACION	25
HORNO DESTILADOR DE ZINC	20
HORNO ELECTRICO P/PINTURA	15
HORNO INSTANTANEO (FLASH)	20
HORNO PARA ANODOS	20
HORNO PARA BENZOL Y ALQUITRAN	20
HORNO PARA FORJA	20
HORNO PARA OBLEAS	25
HORNO PARA REVERBERO	25
HORNO ROTATORIO	30

CONCEPTO	VIDA TOTAL
	MÁS COMÚN
HORNOS CIRCULARES RECOCIDO CICLICO	25
HORNOS DE FUNDICION TIPOGRAFIA	15
HORNOS DE QUEMADO	25
HORNOS DE SECADO	25
HORNOS TEMPLADORES RESORTES	20
HORNOS TRATAMIENTO TERMICOS	25
HUMIDIFICADORES	15
IMPERMEABILIZADORA	20
IMPRESA Y FOTOGRAFIA	15
IMPRESORA CONVENCIONAL	15
IMPRESORA PAPEL DE FOTOGRAFIA AUTOMATIC	15
IMPRESORA PAPEL TAPIZ	25
IMPRESORAS	10
IMPRESORAS ROTATIVAS	20
IMPULSORES PARA BALANCEO	10
INCINERADOR DE ASERRIN	15
INCUBADORA NEONATAL	15
INCUBADORAS	15
INSPECTOR ELECTRONICO BOTELLAS	10
INSTRUMENTACION	10
INTERCAMBIADORES A I	20
INTERCAMBIADORES DE CALOR	20
INTERCAMBIADORES DE CALOR (COBRE)	20
INYECTORA DE PERNOS	20
INYECTORA DE SALMUERA	20
INYECTORA PLASTICO	25
INYECTORAS DE DOLOMITA	20
JUMBO DE PERFORACION	10
KARDEX	20
LABORATORIO ELECTRONICO	15
LAMPARA DE EMERGENCIA	10
LAMPARA QUIRURGICA	10
LASER QUIRURGICO	10
LAUTER	30
LAVADOR DE GAS	20
LAVADORA	20
LAVADORA DE ALTA PRESION	15
LAVADORA DE BOTELLAS	20
LAVADORA DE CABEZAS	20
LAVADORA DE CARROS	15
LAVADORA DE CHASIS A PRESION	15
LAVADORA DE GAS PARA ALTO HORNO	25
LAVADORA DE PULPA	30
LAVADORA DE ROLAS	20
LAVADORA DE VISCERAS	20
LAVADORA FLOTACION	15
LAVADORA PARA LAMINA	25
LAVADORAS DE AMPOLLETAS	20
LAVADORAS DE BOTELLAS Y CAJAS	15
LAVADORAS DE MOLDÉS	15
LAVADORAS Y BARREDORAS DE PISO MOTORIZ	10
LENTES PARA CAMARAS	10
LIBREROS	20
LIJADORA DE BANDA HORIZONTAL	20
LIJADORA DE BANDA VERTICAL	20
LIJADORA ORBITAL	20
LIMITADOR DE AUDIO	10
LIMPIADOR CENTRIFUGO	25
LIMPIADORA DE COQUILA	15
LIMPIADORA DE SEMILLA	25
LIMPIADORA DE SEMOLA	25
LIMPIADORA PINTADORA	5
LIMPIADORES DE BUJIAS	10
LINEA DE COLADA CONTINUA	25
LINEA DE CORTE DE LAMINA	25
LINEA DE DECAPADO	25
LINEA DE ESTANO ELECTROLITICO	25
LINEA DE PALELOCAS	25
LINEA DE PIGMENTACION Y SECADO	25
LINEA DE RECOCIDO CONTINUO	30
LINEA PARA GALLETA SANDWICH	25
LINEA PARA GALLETAS	25
LINEA PARA MALVAVISCO	25
LINEA PREPARACION DE ROLLOS PARA ESTANO	30
LINEAS DE ESMALTADO	20
LINEAS DE RECOLECCION DE AZULEJOS	20
LINGOTERAS	25

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
LINTERS	25
LIOFILIZADORA	20
LITOTRIPTOR RENAL	10
LLENADORA DE BOLSAS	20
LLENADORA DE BOTELLAS	20
LLENADORA DE COCOA	20
LLENADORA DE COJINES	20
LLENADORA DE SACOS	20
LLENADORAS DE AMPOLLETAS	20
LOCKERS	20
LOCOMOTORAS	40
LUBRICADOR DE ACEITES	10
MACHUELADORA	10
MADEJERAS	20
MAGNAPLUX	10
MALACATE	20
MAQUINA ACABADORA	20
MAQUINA ACEITADORA DE LAMINA	20
MAQUINA ATADORA DE EMBUTIDOS	25
MAQUINA AUT PARA SOBREHILAR	20
MAQUINA BARNIZADORA	20
MAQUINA CENTRIFUGA PLANCHADORA	25
MAQUINA CERRADORA DE SACOS	15
MAQUINA CODIFICADORA DE LATAS	20
MAQUINA DE ACCION MULTIPLE	20
MAQUINA DE ANESTESIA	10
MAQUINA DE CORTE	20
MAQUINA DE CORTINA APLICA FLAMA	25
MAQUINA DE COSER	15
MAQUINA DE COSER BOTONES	15
MAQUINA DE COSER INDUSTRIAL	20
MAQUINA DE ESCRIBIR ELECTRICA	10
MAQUINA DE ESCRIBIR MECANICA	15
MAQUINA DE FOTOCOMPOSICION	10
MAQUINA DE GOLPE Y GANCHO	20
MAQUINA DE HUMO	10
MAQUINA DE IMPRESION DE SISTEMA OFFSET	15
MAQUINA DE MOLDEO	25
MAQUINA DE PAPEL	50
MAQUINA DE VIDEO-TAPE	10
MAQUINA DOBLADORA PARA PLIEGO	15
MAQUINA ESCORIADORA	25
MAQUINA FORJADORA DE BARRAS	20
MAQUINA FORMADORA DE BANDEJAS	20
MAQUINA FUSIONADORA	15
MAQUINA HIDROLIMPIADORA	15
MAQUINA HOJUELADORA	25
MAQUINA LAMINADORA	25
MAQUINA LAVADORA DE MOLDES	20
MAQUINA LIMPIADORA POR GRANALLA	25
MAQUINA LLENADORA DE BOTES	20
MAQUINA PARA CHANTILLY	20
MAQUINA PARA CORTAR BISTEK	20
MAQUINA PARA DIVIDIR PIEL	25
MAQUINA PARA EMBLUSTADO	15
MAQUINA PARA IMPREGNACION	20
MAQUINA PARA PASTA	25
MAQUINA PARA PICADO DE DIBUJO	15
MAQUINA PARA PREPARACION DE CARNE	15
MAQUINA PARA SERVILLETAS	25
MAQUINA PARA TENIR CONO	20
MAQUINA SELLADORA DE CAJAS	20
MAQUINA SELLADORA DE CINTA PLASTICA	20
MAQUINA SIEL	20
MAQUINA TENEDORA	20
MAQUINA TRITURADORA DE CARTON	25
MAQUINAS ESTIBADORAS	20
MAQUINAS PARA FORMADO DE CORAZONES	25
MAQUINAS PARA MANTEQUILLAS	20
MAQUINAS PARA QUESERIA	20
MAQ PARA PRUEBAS HIDROSTATICAS	25
MARCADORES DE CODIGO	5
MARCO DE VACIO	15
MARMITAS DE A C	20
MARMITAS DE A I	20
MARTILLO PILOTEADOR	7
MARTINETE	10

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
MARTINETE NEUMATICO	20
MASAJEADORA	20
MASTOGRAFO	10
MATRICES Y FUENTES	5
MECANISMOS ESPESADORES	20
MEDALLON PARA PERFORAR PIEL	10
MEDICINA NUCLEAR	10
MEDIDOR AMPLITUD	10
MEDIDOR DE FASE	10
MEDIDOR DE INTENSIDAD	10
MEDIDOR DE PULSOS	10
MEDIDORES DE AGUA ELECTROMECANICOS	15
MEDIDORES DE AGUA ELECTRONICOS	15
MERBETEADORAS	15
MESA ALIMENTADORA DE BANDAS	20
MESA ALIMENTADORA DE CADENA METALICA	20
MESA CON TARJA	15
MESA DE CARGA	20
MESA DE JUNTAS	20
MESA DE TRABAJO	15
MESA DIGITALIZADORA	10
MESA NEUMATICA DE CORTE	20
MESA PARA AUTOPISTA	10
MESAS ALIMENTADORAS	25
MESAS DE CENTRO	15
MESAS PARA COMEDOR	10
MESAS PARA TELEFONO	10
MEZCLADOR DE CHOCOLATE	20
MEZCLADOR DE PALETONES	20
MEZCLADOR HOMOGENIZADOR	20
MEZCLADOR OXIGENO Y NITROGENO	20
MEZCLADOR TIPO LISTON	20
MEZCLADORAS A.C	20
MEZCLADORAS A.L	20
MEZCLADORAS VERTICALES	20
MEZCLADORES DE CARBON	25
MEZCLADORES DE SINTER	25
MEZCLADORES PARA COLORANTE	20
MEZCLADORES "V"	20
MICROFONOS	10
MICROMETROS	10
MICROSCOPIO QUIRURGICO	10
MODEM DE TRANSMISION	5
MODULADOR DE SENAL	10
MODULO SECRETARIAL	15
MOLDEADORAS	25
MOLDURADORA	20
MOLINO CON TOMA DE FUERZA	15
MOLINO DE BARRAS	25
MOLINO DE BOLAS	25
MOLINO DE CILINDROS	25
MOLINO DE CUCHILLAS	20
MOLINO DE LISTON	25
MOLINO DE MARTILLOS	25
MOLINO DE MUELAS	25
MOLINO DE RODILLOS	25
MOLINO DESBASTADOR	30
MOLINO FORMADOR DE TUBO	30
MOLINO PARA CARNE	25
MOLINO PARA HARINA	25
MOLINO PARA HULE ESPUMA	20
MOLINO PARA QUESO DE PUERCO	20
MOLINO PULVERIZADOR	25
MOLINO REDUCTOR DE TUBO	30
MOLINO TANDEM	30
MOLINO TEMPLADOR	30
MOLINO UNIVERSAL	30
MOLINOS	25
MOLINOS CANEROS	15
MOLINOS DE AZUCAR	30
MOLINOS DE MARTILLO	20
MOLINOS DE PULVERIZADORES	20
MOLINOS SEDIMENTADOR DE LOCOS	25
MONITOR	10
MONITOR DE AUDIO AMPLIFICADOR	10
MONITOR DE ECG	10
MONITOR DE OXIGENO	10

CONCEPTO	VIDA TOTAL
	MÁS COMÚN
MONITOR DE SONORIDAD	10
MONITOR FORMA DE ONDA	10
MONITOR NEONATAL	10
MONTACARGAS ELECTRONICOS	15
MONTACARGAS FIJO	20
MONTACARGAS GASOLINA	20
MONTACARGAS HIDRAULICOS	20
MONTACARGAS MECANICO	20
MONTACARGAS TRASPALETA	20
MONTADOR DE CUCHILLAS	20
MOTOBOMBAS	15
MOTOCONFORMADORA	15
MOTOCONFORMADORA	15
MOTOESCREPA	13
MOTOESCREPA	15
MOTOGENERADORES	25
MOTOSOPLADOR PARA DESCARGA DE CAMIONE	20
MOVIOLAS	10
MOVIOSCOPE	10
MUEBLE DE MADERA CON CAJONES	15
MUEBLE DE MADERA CON VITRINA	15
MUESTREADORES	20
MULTILINEAS	15
MULTIMETROS Y VOLTIMETROS	10
NEBULIZADOR ULTRASONICO	5
NIVELADOR	25
NORIAS	20
OLLA PARA ESCORIA	20
OLLA PARA PINTURA	20
OLLAS DE COCIMIENTO	25
OLLAS DE VACIADO DE ACERO	25
ORLADORA DE COLCHONES	20
OSCILADOR	10
OSCILADORES HIDRAULICOS	20
OSCILOSCOPIO	10
OSNOMETRO	10
PAILA PARA COCIMIENTO DE JAMON	20
PAILAS	20
PALA MECANICA	15
PALLETIZADORA Y DESPALLETIZADORA	15
PANEL CONTROL VIDEO	10
PANTALLA DE PROYECCION	10
PANTALLA DE PROYECCION	5
PASTEURIZADORES	20
PAVIMENTADORA	10
PAVIMENTADORA SOBRE NEUMATICOS	10
PEGADORA	20
PEGADORA DE CAJAS	25
PEINADORA	25
PELETIZADORAS	20
PERFORADORA DE AIRE	10
PERFORADORA DE MADERA	15
PERFORADORA NEUMATICA SORUGAS	10
PETROLIZADORA	10
PETROLIZADORA	10
PIPA	10
PISTOLAS APLICADORAS	5
PISTOLAS NEUMATICAS	10
PIZARRONES	12
PLACADORAS AUTOMATICAS	15
PLACADORAS MANUALES	15
PLANCHADORA DE PIEL	25
PLANCHADORA DE RODILLOS	20
PLANEROS	15
PLANTA DE ASFALTO	10
PLANTA DE EMERGENCIA	25
PLANTA DE HIDROGENO	20
PLANTA DE LUZ ESTACIONARIA	7
PLANTA DE SOLVENTES	20
PLANTA DESMINERALIZADORA	30
PLANTA DOSIFICADORA Y MEZCLADORA	10
PLANTA ESTABILIZADORA DE CONCRETO	10
PLANTA TRATAMIENTO DE AGUA	15
PLANTA TRITURADORA	10
PLATO DE BALANCEO	15
PLESTIMOGRAFO	10
PLUMA SENCILLA	15

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
POLIPASTO ELECTRICO	15
POLIPASTO MANUAL	20
PORTATEMPLAS	25
PORTO POWER NEUMATICO	15
PRECIPITADOR ELECTROSTATICO	20
PRENSA ARMADORA DE MUEBLES	20
PRENSA ARMADORA DE PUERTAS	20
PRENSA CHAPEADORA (LINEA)	20
PRENSA DE PACAS	25
PRENSA FILTRO SEPARADOR	20
PRENSA HIDRAULICA	20
PRENSA MECANICA	30
PRENSA PARA BORRA	25
PRENSA PARA FORMAS CONTINUAS	20
PRENSA PARA VULCANIZAR	10
PRENSAS DE VACIO	20
PRENSAS HIDRAULICAS	20
PRENSAS MECANICAS TROQUELADORAS	30
PRENSAS OFFSET HASTA 41"	25
PRENSAS OFFSET MAS DE 41"	25
PRENSAS ROTATIVAS	25
PRENSAS TIPOGRAFICAS	25
PREPARADORA DE CABLE	20
PROBADOR DE DIODOS	10
PROBADOR DE TRANSISTORES	10
PROBADORES DE ARMADURAS	10
PROCESADOR DE AUDIO DIGITAL	10
PROCESADOR DE VIDEO	10
PROCESADOR RADIOLOGICO	10
PROPORCIONADORES CARBONTADORES Y ENF	15
PROTECTOR DE CHEQUES	10
PROYECTOR DE PERFILES	15
PROYECTORES	10
PROYECTORES	10
PULIDOR DE HARINA	20
PULIDORA DE PIEL	25
PULIDORA PARA CANTOS	15
PULVERIZADOR DE DISCOS	15
PUNZADOR NEUMATICO	15
PURIFICADORES	10
QUEBRADORA DE CONO	20
QUEBRADORA DE CONO	10
QUEBRADORA DE QUIJADAS	10
QUEBRADORA DE QUIJADAS	25
QUEBRADORA DE SEMILLAS	20
QUEBRADORA GIRATORIA	25
QUEBRADORA SINTER	25
QUEMADORES PARA LADRILLO REFRACTARIO	20
RACK PARA EQUIPO	15
RAMAS	25
RAMPAS HIDRAULICAS Y ELECTROHIDRAU.	15
RANURADORA DE LARGUEROS	20
RANURADORA PARA UNIONES DE BASTIDORES	15
RANURADORAS	20
RASPADORA DE CUERO	25
RASTRA DE DISCOS	10
RASTRILLO MECANIZADO	10
RAYO LASER PARA OFTALMOLOGIA	10
REACTOR TIPO CONTINUO FIERRO ESPONJA	25
REACTORES	25
REACTORES A I	25
REASTILLADOR	25
REBAJADORA	25
REBANADORA DE CARNE	15
REBANADORAS	20
REBOBINADORA	25
RECEPTOR DE MICROONDAS	10
RECEPTOR TRANSMISOR DE BANDA LATERAL	10
RECIBIDOR PARA ACEITE	10
RECIRCULADORES	20
RECTIFICADOR DE ARBOLES	20
RECTIFICADORA DE SUPERFICIES PLANAS	
RECTIFICADORAS DE RODILLOS	25
RECTIFICADORAS DE SETTER	25
RECTIFIC DE VALV DISCOS Y TAMBORES	20
RECTOR TIPO RETORTA FIERRO ESPONJA	25
RECUPERADORA DE PAPEL	20

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
REDUCTOR DE ALTA VELOCIDAD	15
REDUCTOR DE BAJA VELOCIDAD	15
REFINADOR	25
REFINADOR CONICO Y DISCO	30
REFINADOR PARA PASTA	30
REFLECTORES	10
REFORMADOR DE GAS	25
REFRIGERADOR COMERCIAL	10
REFRIGERADOR INDUSTRIAL	15
REGULADORES DE CONSISTENCIA	20
RELOJ CHECADOR	10
RELOJ DE PARED	12
REMOJADORES	25
REMOLQUES	15
REPETIDORAS AUTOMATIZADAS	15
RESONANCIA MAGNETICA (MAGNETON OPEN)	10
RESTRADOR	15
RETORCEDORA	20
RETROEXCAVADORA	10
RETROEXCAVADORA HID SNEUMATICOS	15
RETROEXCAVADORA HID SORUGAS	15
RETROPROYECTORES	10
REVEBERADOR DIGITAL	10
REVELADORA DE PELICULA AUTOMATICA	15
REVELADORA D/PAPEL D/FOTOGRAFIA (BOBINA)	15
REVISADORA	20
REVISADORA DE TELA	20
REVOLVEDORA DE CONCRETO	20
REVOLVEDORA SOBRE CAMION	10
REVOLVEDORA TIPO TROMPO	10
REVOLVEDORAS	25
RIENDAS DE TENSION	25
RIFLE CLAVADOR	10
ROCIADOR DE AGUA	25
RODILLOS DE IMPRESION	10
ROMPEDOR DE ROCA	20
ROMPEDORA NEUMATICA	10
ROUTER DE PEDESTAL	20
ROUTER DE PEDESTAL ALTA VELOCIDAD	20
ROUTER MANUAL	10
RUEDA DE COLADO DE ANODOS	25
SATINADORA	25
SCANNER	5
SECADOR ROTATORIO	25
SECADOR ROTATORIO	20
SECADORA DE CHAPA	25
SECADORA DE CUERO	25
SECADORA DE ROPA	15
SECADORAS	20
SECADORAS DE AIRE CALIENTE	20
SECADORAS DE GRANO	15
SECCIONADORA PARA TABLERO	20
SELECTOR DE VIDEO	10
SELFECTINAS	20
SELLADORA DE BOLSAS	15
SELLADORA DE POLIETILENO	10
SELLADORES DE PLASTICO	15
SEPARADOR CENTRIFUGO	25
SEPARADOR DE FRECUENCIA	10
SEPARADOR DE IMPUREZAS	25
SEPARADOR DE PIEDRA	25
SEPARADORA DE GRANOS	25
SEPARADORES DE CONDENSADOS	20
SEPARADORES MAGNETICOS	20
SERRUCHO TROZADOR	20
SHILLER	20
SIERRA CINTA	20
SIERRA CINTA HORIZONTAL	20
SIERRA CIRCULAR	20
SIERRA DE BRAZO	20
SIERRA DOBLE DIMENSIONADORA	20
SIERRA RADIAL	20
SIERRA RAJADORA MULTIPLE	20
SIERRA VOLADORA	20
SIERRAS DE CORTE EN CALIENTE	20
SILLA ALTA	10
SILLA DE ESPERA	10

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
SILLA FIJA	10
SILLA PLASTICA	10
SILLA PLEGABLE	10
SILLA SECRETARIAL	10
SILLON EJECUTIVO	12
SILOS	25
SILOS DE ACERO AL CARBON	30
SILOS DE CONCRETO	35
SILOS METALICOS	25
SIMBRADORA	20
SINCROGRAFO	10
SINCROMETROS	15
SINCRONIZADOR	10
SINCRONIZADOR DE FASE	10
SISTEMA DE ALAMBRADOR DE FUERZA	25
SISTEMA DE CARROS PORTALANZAS	20
SISTEMA DE DISCO COMPACTO	10
SISTEMA DE INTERCOMUNICACION INALAMBRIC	10
SISTEMA DE MATANZA	20
SISTEMA DE PURIFICADOR DE ARGON	20
SISTEMA DE RADIOLOGICO	10
SISTEMA DE ROLADO	20
SISTEMA DE SONORIZACION MOVIL	10
SISTEMA DE TELEMETRIA	10
SISTEMA DE MEDICION DE DISTORCION Y RUIDO	10
SISTEMA MIDAS 550	10
SISTEMA PARA ASPIRACION	25
SISTEMA PROBADOR DE TUBOS	25
SISTEMA RADIOGRAFICO	10
SISTEMA RADIOGRAFICO Y FLUOROSCOPICO	10
SISTEMA XERORADIOGRAFICO	10
SOLDADORA ALTA FRECUENCIA	15
SOLDADORA COLGANTES	15
SOLDADORA COSTURA	20
SOLDADORA DE TUBO	25
SOLDADORA ESPECIALIZADA	20
SOLDADORA PORTATIL	10
SOLDADORA PUNTEADORA	15
SOLDADORAS DE LAMINA	25
SONOS 100 (CARDIOVASCULAR)	10
SOPLADORES	20
SUAJADORA	20
SUAVIZADOR DE AGUA	25
SUBESTACION DE GAS	15
SUBESTACION ELECTRICA	25
SUMADORAS	10
SURTIDOR DE FRIO LIGERO	10
TABLERO DE CONTROL ELECTRICO	25
TABLEROS DE DISTRIBUCION	25
TABULADORES	20
TALADRO RADIAL	25
TAMBOR O BATAN	20
TAMIZADOR	25
TANQUE DE A.C. INOXIDABLE	30
TANQUES	25
TANQUES A PRESION	15
TANQUES DE ACERO AL CARBON	25
TANQUES DE CONCRETO	30
TANQUES DE FIBRA DE VIDRIO	20
TANQUES DE MADERA	20
TANQUES FERMENTADORES	20
TAPONADORAS	20
TARJETERO	15
TEJEDORAS	20
TELAR DE CHORRO DE AIRE	20
TELAR DE PINZAS	20
TELAR DE PROYECTIL	20
TELARES	20
TELECINES	10
TELEVISOR	10
TELEVISORES	10
TEMPERADORA DE CHOCOLATE	25
TENSIONADORA DE CINTAS	20
TEXTURIZADORAS	20
TIENDA PEDIATRICA	10
TIJERA CIRCULAR	25
TIJERA CORTE DE PLACA	25

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
TIJERA CORTE TRANSVERSAL	25
TIJERA VOLADORA	25
TINA PARA REPOSO	20
TINA PARA TENIDO	20
TOGGING PARA CUERO	20
TOLVA PESADORA	20
TOLVAS BASCULANTES	20
TOLVAS (ACERO)	20
TOLVAS (CONCRETO)	35
TÓMOGRAFO COMPUTARIZADO	10
TORCEDORAS	20
TORNAMESAS	10
TORNILLOS	10
TORNOS	25
TORRE DESGASIFICADORA	20
TORRE RECTIFICADORA	20
TORRES	20
TORRES DE ENFRIAMIENTO	20
TORRES DE ENFRIAMIENTO (CONCRETO)	25
TORRES DE ENFRIAMIENTO (F V LAMINA)	15
TORZALES	20
TOSTADORES	25
TRACTOCAMIONES	15
TRACTOCOMPACTADOR	13
TRACTOR	10
TRACTOR AGRICOLA	10
TRACTOR SOBRE ORUGAS	15
TRAMPA PARA GANADO	10
TRANSCRIPTOR	10
TRANSFORMADOR COAXIAL	10
TRANSFORMADORES	20
TRANSMISORES	10
TRANSMISORES DE MICROONDAS	10
TRANSPORTADOR AEREO	20
TRANSPORTADOR DE BANDAS	20
TRANSPORTADOR DE CADENA	20
TRANSPORTADOR DE GUSANO	15
TRANSPORTADOR DE RASTRAS	20
TRANSPORTADOR DE RODILLO	15
TRANSPORTADOR HELICOIDAL	15
TRANSPORTADOR METALICO	25
TRANSPORTADOR NEUMATICO	20
TRANSPORTADORES CANGLONES	20
TRANSPORTADORES DE HELIO	20
TRANSPORTADORES DE TABILLAS A.I.	15
TRANSPORTADORES DE TABILLAS PLASTICAS	10
TRASCAYO	10
TRIPER	25
TRIPLE PARA CAMARA (MADERA)	10
TRIPES Y MARCOS DE ACERO	10
TRITURADOR DE PASTILLAS	20
TRITURADOR DE RODILLOS	25
TROCILES	20
TROQUELADORA	20
TUBERIA A C	25
TUBERIA A I	25
TUBERIA COBRE	25
TUBERIA Y VALVULAS	20
TUNDORAS	20
TUNEL DE CONGELACION	20
TUNEL DE SELLADO	20
TUNGARD	15
TURBINAS DE VAPOR	15
TURBINAS DE VAPOR	25
TURBOCOMPRESOR	25
TURBOGENERADOR	25
TURBOGENERADORES	20
TURBOSEPARADORA	20
TURBOSPLADOR	20
ULTRASONIDO DIAGNOSTICO	15
UNIDA MOVIL DE RAYOS "X"	10
UNIDAD DE CALOR RADIANTE	10
UNIDAD DE DIATERMIO DE ULTRASONIDO	10
UNIDAD DE ELECTROCIRUGIA (BOVIE)	10
UNIDAD DE FOTOTERAPIA	15
UNIDAD DE HIDROTHERAPIA	15
UNIDAD DE POTENCIA	10

CONCEPTO	VIDA TOTAL MAS COMUN
VEHICULOS	10
VENTILADOR DE PRESION	10
VENTILADOR DE VOLUMEN	15
VENTILADORES	8
VENTILADORES Y EXTRACTORES	15
VIBRADOR	10
VIDEOCASSETERA	10
VOLTEADOR DE CAMIONES	25
VOLTEADORES DE CAMION	25
ZARANDAS	20



**FACULTAD DE INGENIERÍA UNAM
DIVISIÓN DE EDUCACIÓN CONTINUA**



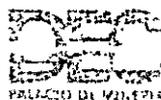
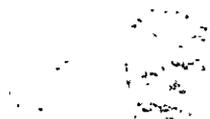
DIPLOMADO EN VALUACIÓN INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y DE NEGOCIOS

MÓDULO V CA030 TALLER DE VALUACIÓN EN CASOS ESPECIALES (HOSPITALES, PUERTOS, CAMPOS DE GOLF)

TEMA:

VALUACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO

**EXPOSITOR: M. en I. ENRIQUE A. HERNÁNDEZ RUIZ
PALACIO DE MINERÍA: MAYO 2004**



DEPARTAMENTO DE
CURSOS ABiertos



VALUACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO

- TIPOS DE MAQUINAS SIMPLES

- PALANCA
- POLEA
- PLANO INCLINADO
- TORNO

- TIPOS DE INDUSTRIAS

- DE EXTRACCION minería, pesca, etc.
- DE TRANSFORMACION fundición, procesamiento de alimentos, etc.
- DE MANUFACTURA fabricación de productos
- DE SERVICIOS transporte, mensajería, etc.
- OTROS laboratorios.

- PROPOSITOS

- COMPRA-VENTA
- CON FINES DE ASEGURAMIENTO
- REEXPRESION DE ESTADOS FINANCIEROS

- METODOS INDIRECTOS O ALTERNATIVOS

° VALUACION POR INDICES INFLACIONARIOS

DATOS:

- COSTO HISTORICO DE FACTURA
- INFLACION ACUMULADA DESDE LA FECHA DE COMPRA DEL BIEN, EN EL PAIS DE ORIGEN.
- TIPO DE CAMBIO ACTUAL

° VALUACION POR ELEMENTOS

DATOS:

- \$ DEL MATERIAL BASE DEL BIEN
- \$ DE COMPONENTES ELECTRO-MECANICOS
- \$ DE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA
- \$ DE INDIRECTOS
- \$ DE ADMINISTRACION
- \$ DE UTILIDAD

° VALUACION POR COSTO-CAPACIDAD

DATOS:

- PRECIO DEL BIEN No. 1: P1
- CAPACIDAD DEL BIEN No. 1: C1
- CAPACIDAD DEL BIEN No. 2: C2

$$\text{PRECIO DEL BIEN No. 2: } P2 = P1 / (C1/C2) ^ 0.60$$

- DEFINICIONES

° UNIDAD MINIMA INDIVISIBLE

EN UN PROCESO INDUSTRIAL SE REFIERE A LA MAQUINARIA O EQUIPO CUYO FUNCIONAMIENTO U OPERACIÓN DENTRO DE UNA LINEA DE FABRICACIÓN, NO DEPENDEN DE OTRAS. INCLUYE A LOS COMPONENTES ELECTRICOS INDIVIDUALES TALES COMO TABLEROS DE OPERACIÓN Y CONTROL.

GENERALMENTE LOS EQUIPOS ELECTRICOS CONCENTRADORES SE CONSIDERAN COMO UNIDAD INDIVISIBLE. TAL ES EL CASO DE LAS SUBESTACIONES ELECTRICAS, CENTROS DE CONTROL DE MOTORES (CCM), TABLEROS DE ILUMINACION, PLANTAS DE ENERGIA ELECTRICA DE EMERGENCIA, ETC.

° LAY-OUT

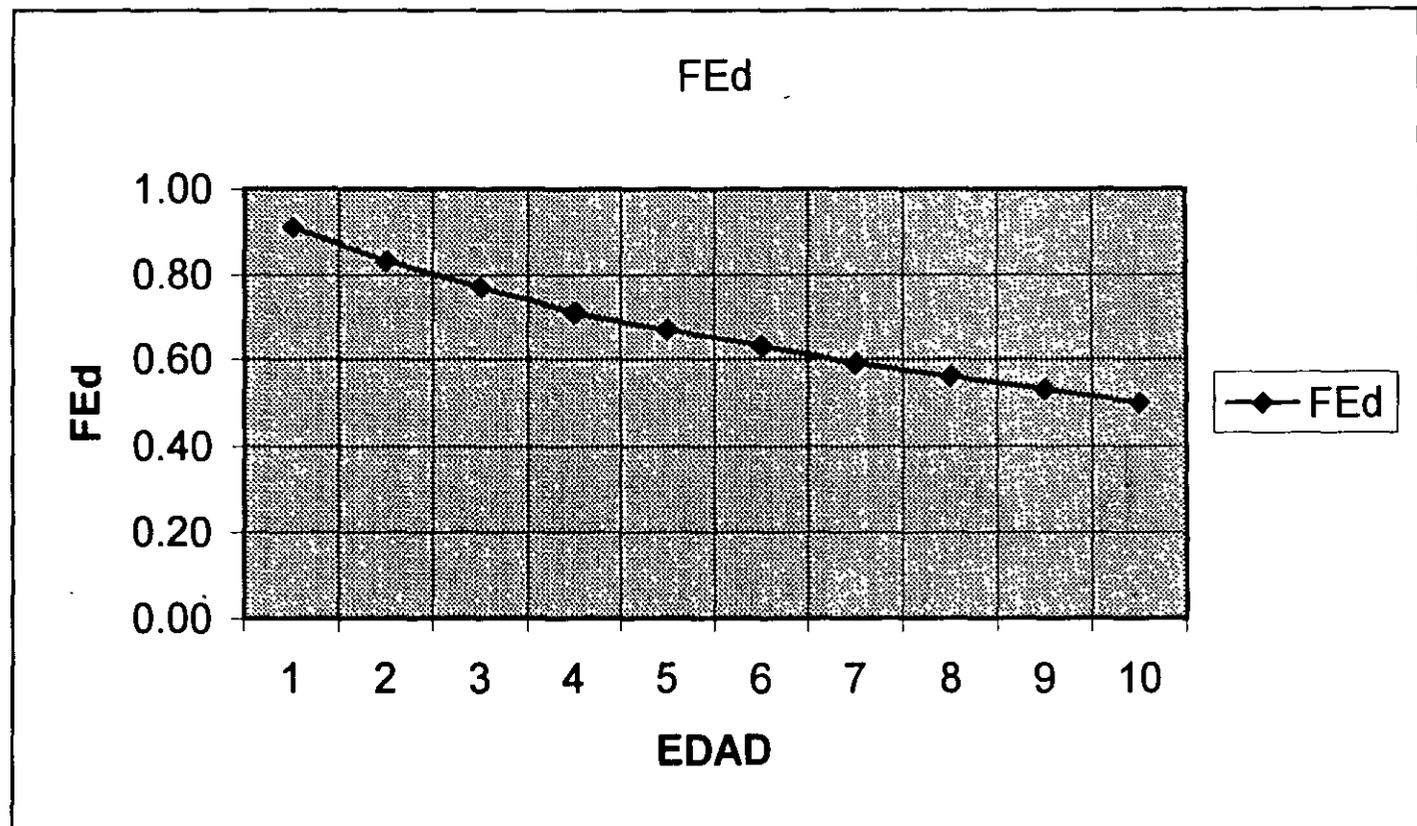
PRESENTACION O ACONDICIONAMIENTO DE UNA LINEA DE PRODUCCION, DE MANERA QUE LAS DIVERSAS MAQUINAS QUE INTERVIENEN SIGUEN UN ORDEN PROGRESIVO EN LA MANUFACTURA DEL PRODUCTO FINAL.

Las definiciones de los términos utilizados en el cuerpo del presente trabajo son las siguientes:

- V.R.N.** Valor de Reposición Nuevo, se entenderá como el valor de cotización o estimado de mercado de un bien o equipo igual o equivalente más los gastos en que se incurriría en la actualidad, por concepto de derechos de importación y gastos aduanales, fletes y seguros, ingeniería, etc. El V.R.N. se tomó de cotización directa con proveedores de maquinaria y equipos similares,
- V.N.R.** Valor Neto de Reposición, se entenderá como el valor que tienen los bienes en cuestión a la fecha del avalúo y se determina a partir del Valor de Reposición Nuevo, corregido por el factor de demérito resultante.
- F.R.** Factor Resultante, se entenderá como el factor de corrección del V.R.N. debido a los factores de la edad, mantenimiento del bien o equipo, estado de conservación y grado de obsolescencia en el mismo. Debido a que los bienes solicitados para su valuación no son nuevos, otro factor que influye es el Factor de Conservación (FCo), además de los ya mencionados Factor de Edad (FE_d), Factor de Mantenimiento (FM_t) y Factor de Obsolescencia (FO_b). Dichos factores reflejan el estado actual del bien y son el resultado de la ponderación
- V.U.R.** Vida útil Remanente, se entenderá como la vida de un bien, en años, considerando su vida útil total o designada corregida por el factor de edad FE_d. Debido a que los bienes valuados sobrepasan al año de edad, su vida útil remanente se considera como los años que muy probablemente pueda seguir operando de manera adecuada, bajo un programa de mantenimiento
- D.A.** Depreciación Anual, se entenderá como el cargo anual, en términos económicos, y de producción en el período de su vida útil remanente.

$$F = 1 - \left(\frac{E}{E + VU_t} \right)$$

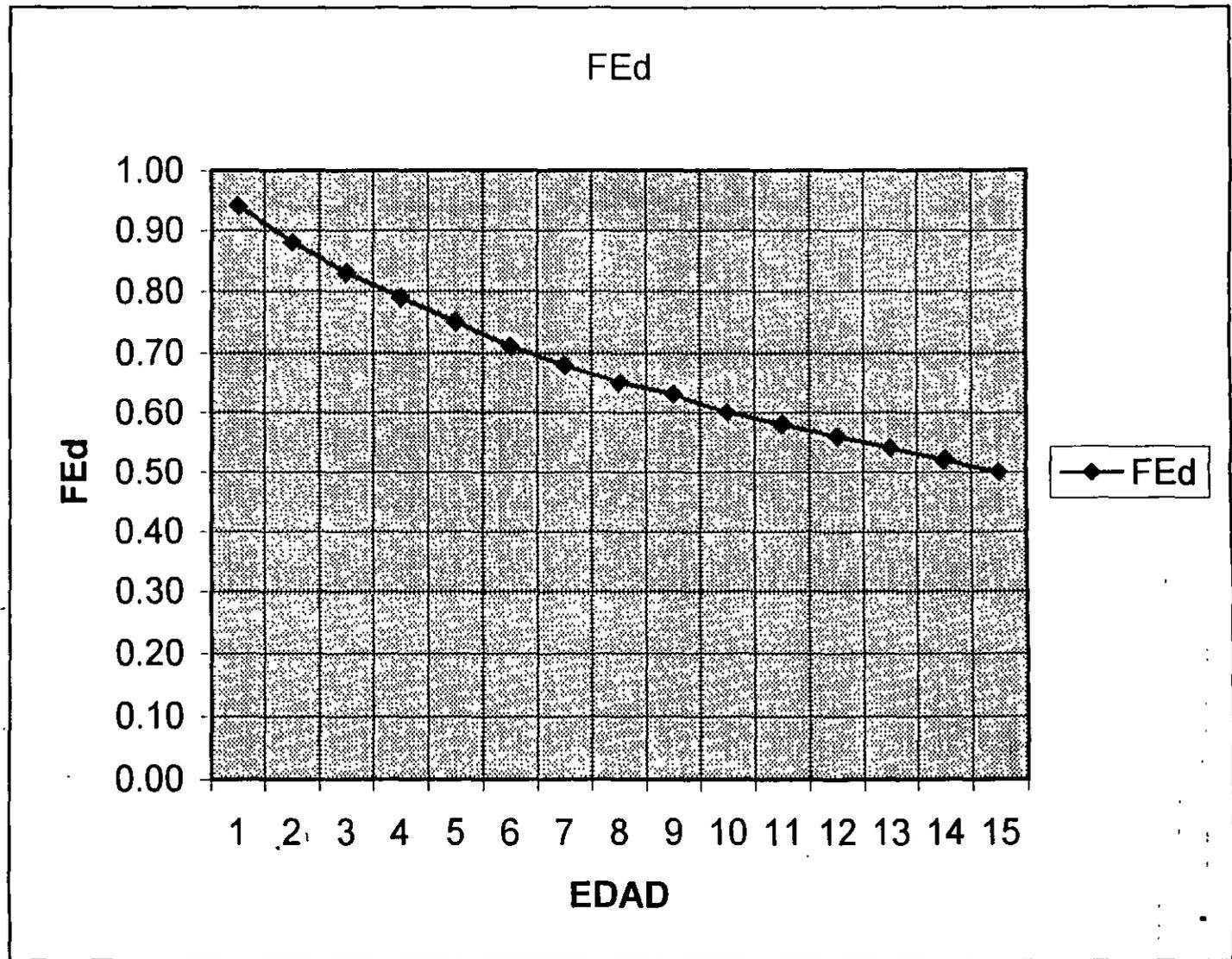
VUT	EDAD	VUR	FEd
10	1	9	0.91
10	2	8	0.83
10	3	7	0.77
10	4	6	0.71
10	5	5	0.67
10	6	4	0.63
10	7	3	0.59
10	8	2	0.56
10	9	1	0.53
10	10	1	0.50



$$F = 1 - \left(\frac{E}{E + VU_t} \right)$$

VUT	EDAD	VUR	FE _d
-----	------	-----	-----------------

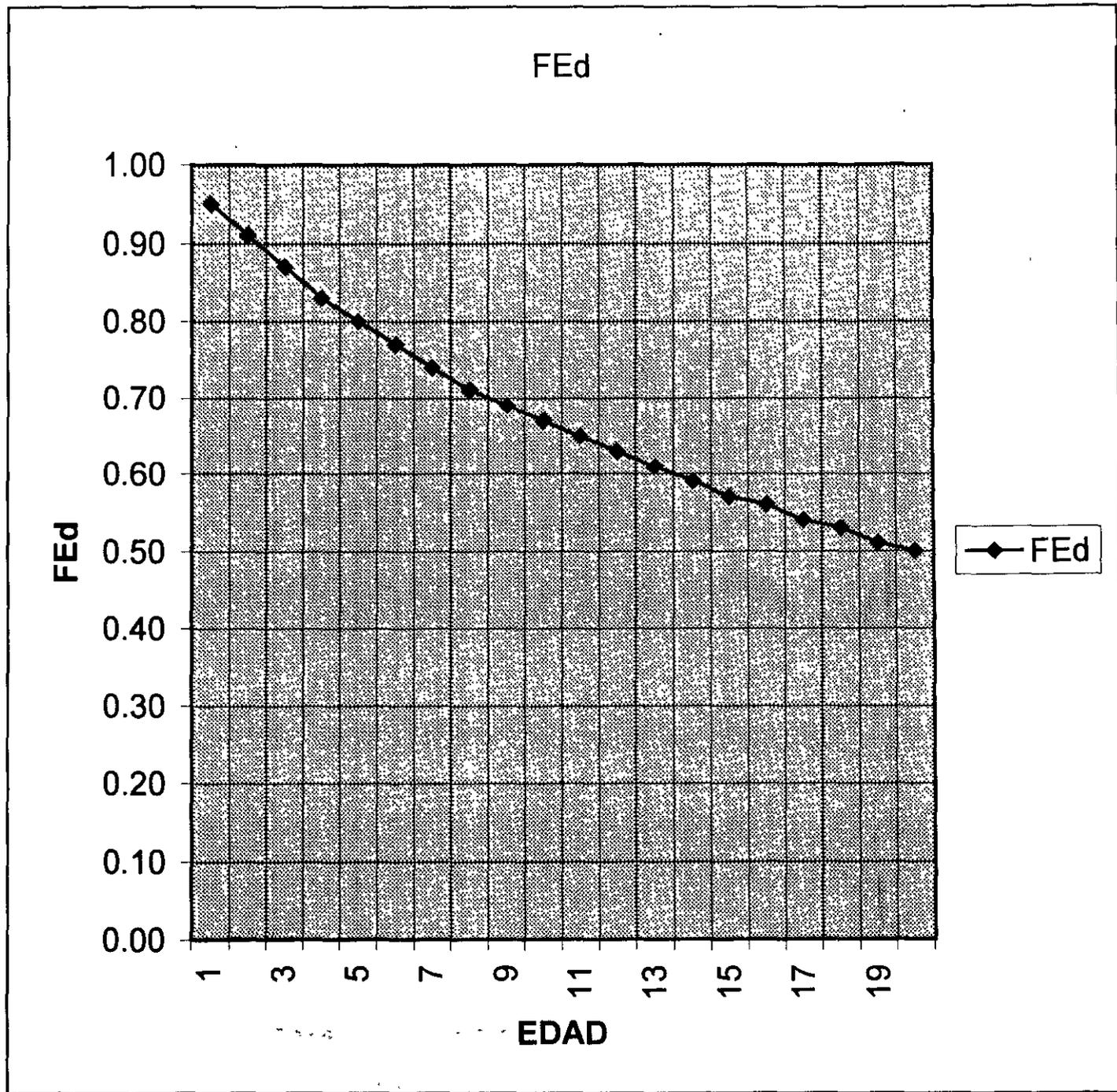
15	1	14	0.94
15	2	13	0.88
15	3	12	0.83
15	4	11	0.79
15	5	10	0.75
15	6	9	0.71
15	7	8	0.68
15	8	7	0.65
15	9	6	0.63
15	10	5	0.60
15	11	4	0.58
15	12	3	0.56
15	13	2	0.54
15	14	1	0.52
15	15	1	0.50



$$F = 1 - \left(\frac{E}{E + VUt} \right)$$

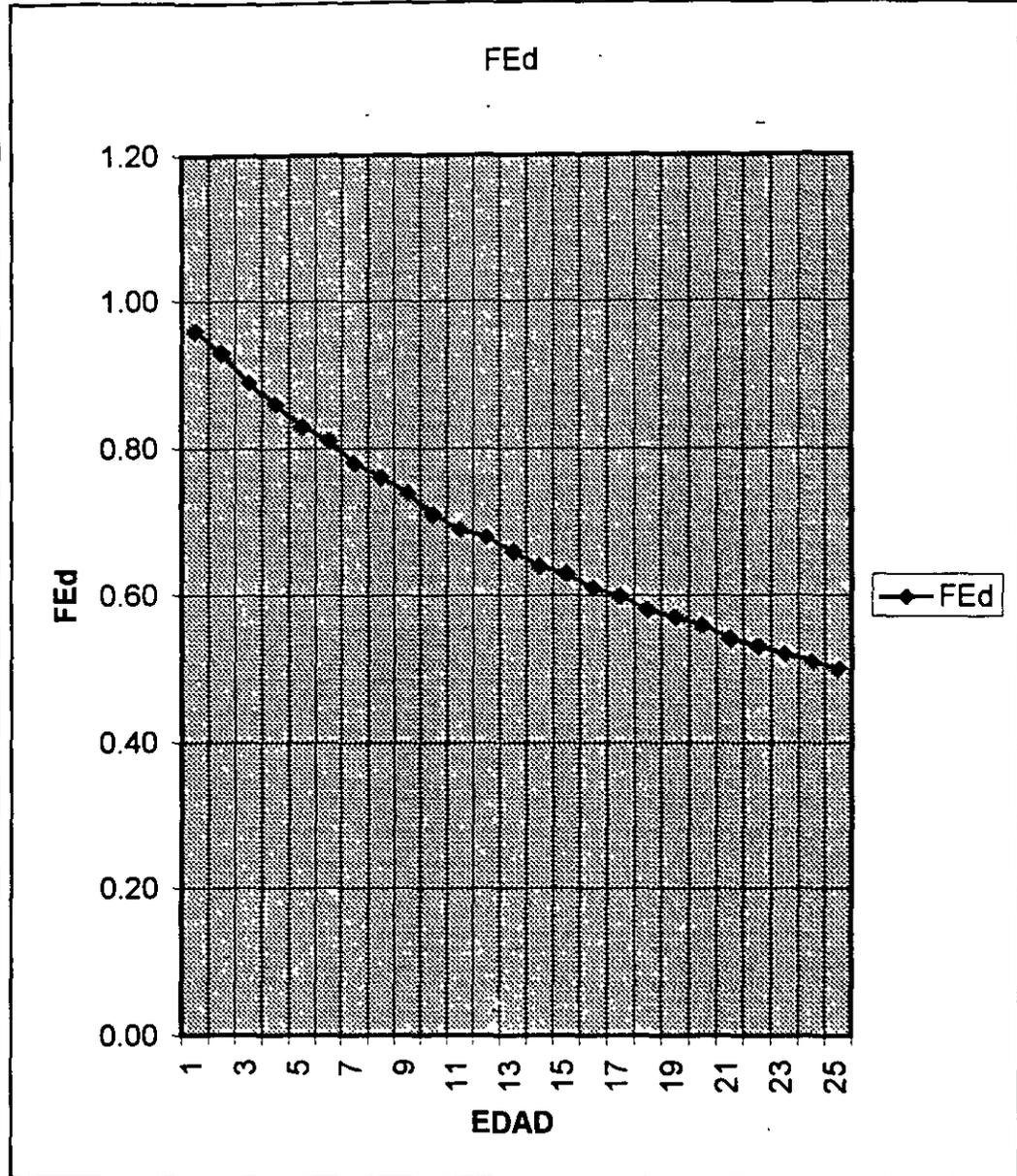
VUT	EDAD	VUR	FEd
-----	------	-----	-----

20	1	19	0.95
20	2	18	0.91
20	3	17	0.87
20	4	16	0.83
20	5	15	0.80
20	6	14	0.77
20	7	13	0.74
20	8	12	0.71
20	9	11	0.69
20	10	10	0.67
20	11	9	0.65
20	12	8	0.63
20	13	7	0.61
20	14	6	0.59
20	15	5	0.57
20	16	4	0.56
20	17	3	0.54
20	18	2	0.53
20	19	1	0.51
20	20	1	0.50



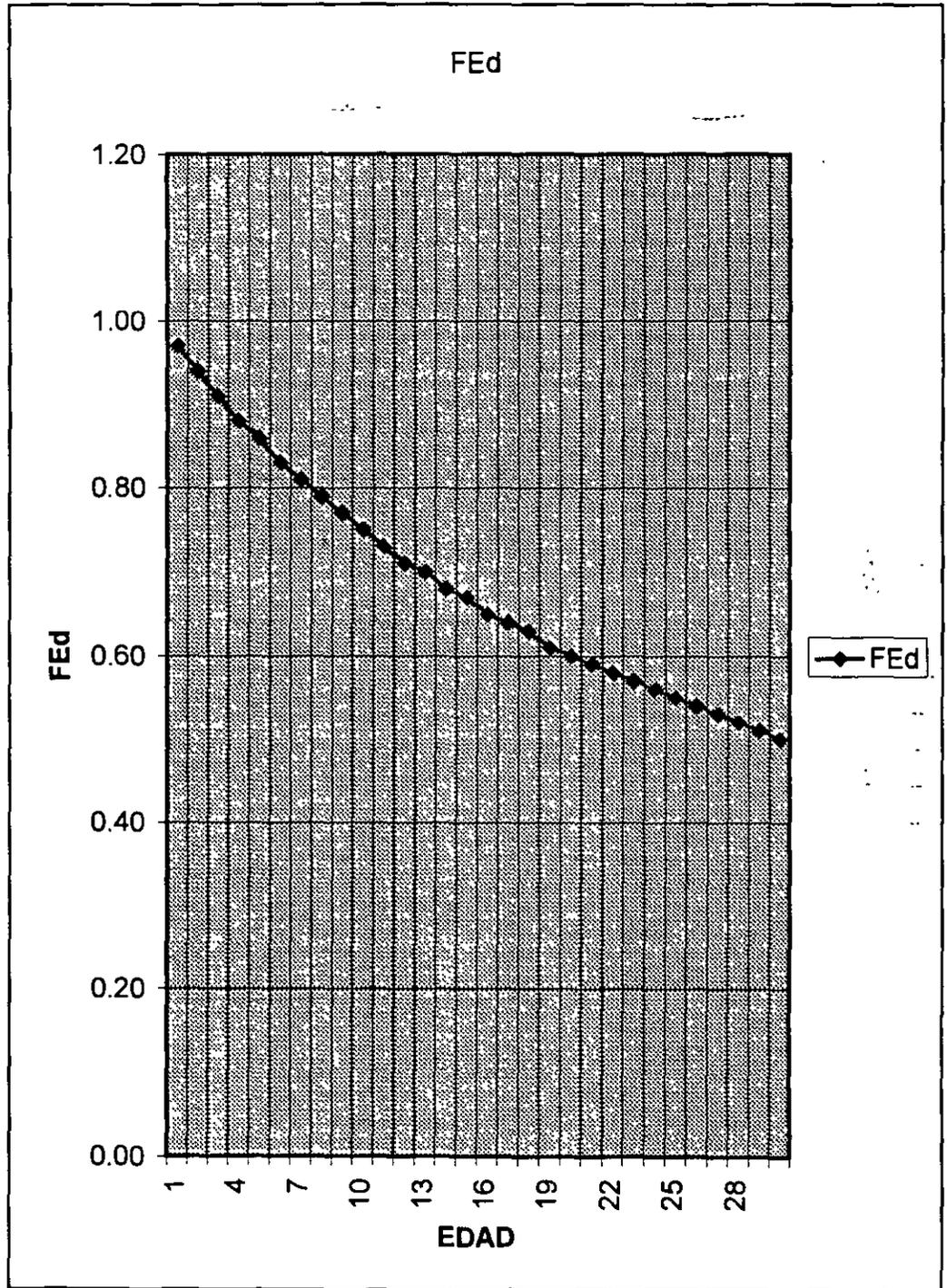
$$F = 1 - \left(\frac{E}{E + VUt} \right)$$

VUT	EDAD	VUR	FEd
25	1	24	0.96
25	2	23	0.93
25	3	22	0.89
25	4	21	0.86
25	5	20	0.83
25	6	19	0.81
25	7	18	0.78
25	8	17	0.76
25	9	16	0.74
25	10	15	0.71
25	11	14	0.69
25	12	13	0.68
25	13	12	0.66
25	14	11	0.64
25	15	10	0.63
25	16	9	0.61
25	17	8	0.60
25	18	7	0.58
25	19	6	0.57
25	20	5	0.56
25	21	4	0.54
25	22	3	0.53
25	23	2	0.52
25	24	1	0.51
25	25	1	0.50



$$F = 1 - \left(\frac{E}{E + VU_t} \right)$$

VUT	EDAD	VUR	FE _d
30	1	29	0.97
30	2	28	0.94
30	3	27	0.91
30	4	26	0.88
30	5	25	0.86
30	6	24	0.83
30	7	23	0.81
30	8	22	0.79
30	9	21	0.77
30	10	20	0.75
30	11	19	0.73
30	12	18	0.71
30	13	17	0.70
30	14	16	0.68
30	15	15	0.67
30	16	14	0.65
30	17	13	0.64
30	18	12	0.63
30	19	11	0.61
30	20	10	0.60
30	21	9	0.59
30	22	8	0.58
30	23	7	0.57
30	24	6	0.56
30	25	5	0.55
30	26	4	0.54
30	27	3	0.53
30	28	2	0.52
30	29	1	0.51
30	30	1	0.50





Seguros Tepeyac SA

VOLANTE DE ADMISION	No. DE PÓLIZA	INCISO	No. DE SINIESTRO

DEDUCIBLE	TALLER DESIGNADO	TELÉFONO
-%	IMPORTE	
	NOMBRE _____	ASESOR O JEFE DE TALLER: _____
	DIRECCION: _____	POBLACION: _____

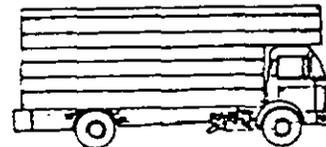
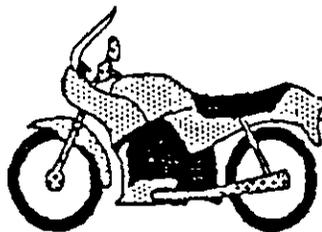
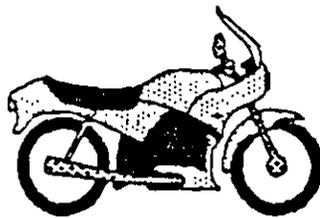
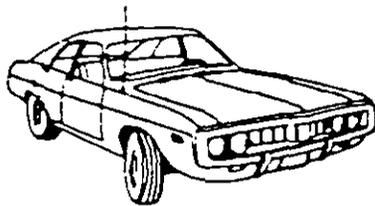
ASEGURADO

D.P.A.

NOMBRE		DOMICILIO		TEL.
MARCA Y TIPO	MODELO	SERIE	PLACAS	COLOR

AGRADECEMOS LLEVAR SU VEHICULO AL TALLER ASIGNADO EN UN LAPSO NO MAYOR DE 5 DIAS. LA COMPAÑIA ESTARA EN POSIBILIDAD DE DETERMINAR LA VALUACION DE LOS DAÑOS EN UN LAPSO NO MAYOR DE 72 HORAS.

VALIDO POR CINCO DIAS NATURALES A PARTIR DE LA FECHA DE ELABORACION DEL PRESENTE
MARCAR AREAS DAÑADAS



DESCRIPCION DE DAÑOS EN FORMA DETALLADA

CONDICIONADO A:	QUEDA CONVENIDO Y ACEPTADO POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, QUE EL PRESENTE DOCUMENTO QUEDARA NULO Y SIN VALOR ALGUNO, EN CASO DE QUE LA POLIZA, BAJO CUYO AMPARO SE EXPIDE, NO SE ENCUENTRE EN VIGOR POR CUALQUIER CAUSA, EL DIA DE LA FECHA DEL SINIESTRO.

LUGAR Y FECHA

NOMBRE Y FIRMA DEL CONDUCTOR

NOMBRE Y FIRMA DEL AJUSTADOR

INVENTARIO	SI	NO	INVENTARIO	SI	NO	INVENTARIO	SI	NO
UNIDADES DE LUZ			TAPA TOMA DE GASOLINA			ALTERNADOR		
DEFENSA DELANTERA			ESPOILERS			AIRE ACONDICIONADO		
SALPICADERAS DELANTERAS			TOBERAS LIMPIADORES			MARCHA		
SALPICADERAS TRASERAS			ESPEJOS EXTERIORES			ALARMAS		
COFRE			ESPEJOS INTERIORES			DISTRIBUIDOR		
PARRILLA			ESPEJOS INTERIORES			BOMBA DE AGUA		
BICELES			TABLERO			CARBURADOR		
BRACKS DELANTEROS			APARATOS DE TABLERO			CABLES		
BRACKS TRASEROS			CAJUELA GUANTES			BATERIA		
PUERTAS DELANTERAS			PERILLA PALANCA			BOBINA		
PUERTAS TRASERAS			RADIO (MARCA)			FILTRO AIRE		
COSTADOS			STEREO (MARCA)			FILTRO CARBURADOR		
DEFENSA TRASERA			BOTONES			FILTRO GASOLINA		
MICAS Y FOCOS CALAVERAS			BOCINAS			REGULADOR		
CALAVERAS			ODOMETRO			ENCENDIDO ELECTRONICO		
MICAS Y FOCOS CUARTOS			TAPETES			FLECHA CARDAN		
TAPA DE CAJUELA			VELOCIMETRO			DIFERENCIAL		
PARABRISAS			ALFOMBRAS			CAJA DE VELOCIDADES		
MEDALLON			TACOMETRO			MOTOR		
CRISTALES PTAS. DELANTERAS			ASIENTOS DELANTEROS			DEPOSITO DE AGUA		
CRISTALES PTAS. TRASERAS			COMPAC DISC			TAPON RADIADOR		
MOLDURAS INTERIORES			ASIENTOS TRASEROS			BAYONETA		
MOLDURAS EXTERIORES			CENICEROS			TAPON ACEITE		
MANIJAS EXTERIORES			ENCENDEDOR			LLAVES SWITCH		
LLANTAS			MANIJAS INTERIORES			GATO		
RINES (MARCA)			VOLANTE			HERRAMIENTA		
TAPONES			CONTROLES ELECTRICOS			LLANTA DE REFACCION		
ARILLO DE RINES			LUZ INTERIOR			EXTINGUIDOR		
EMBLEMAS			VISERAS			TAPETE CAJUELA		
ANTENA			RELOJ			ALFOMBRA CAJUELA		
LIMPIADORES			TOLDO INTERIOR			SEÑALIZACIONES		
TOPES			CANASTILLA TOLDO			CINTURONES DE SEGURIDAD		
TAPON DE GASOLINA			MANIJAS EXTERIORES			COMPUTADORA		
NIVEL DE GASOLINA			CUARTOS DE LUZ					
			RADIADOR					
			VENTILADOR					
			BANDAS					
			CLAXON					
			KILOMETROS					

DAÑOS PREEXISTENTES

OBSERVACIONES

CONFORME INTERESADO
NOMBRE Y FIRMA

OPERADOR GRUA
NOMBRE Y FIRMA

AJUSTADOR
NOMBRE Y FIRMA

TALLER
NOMBRE PUESTO Y FIRMA