

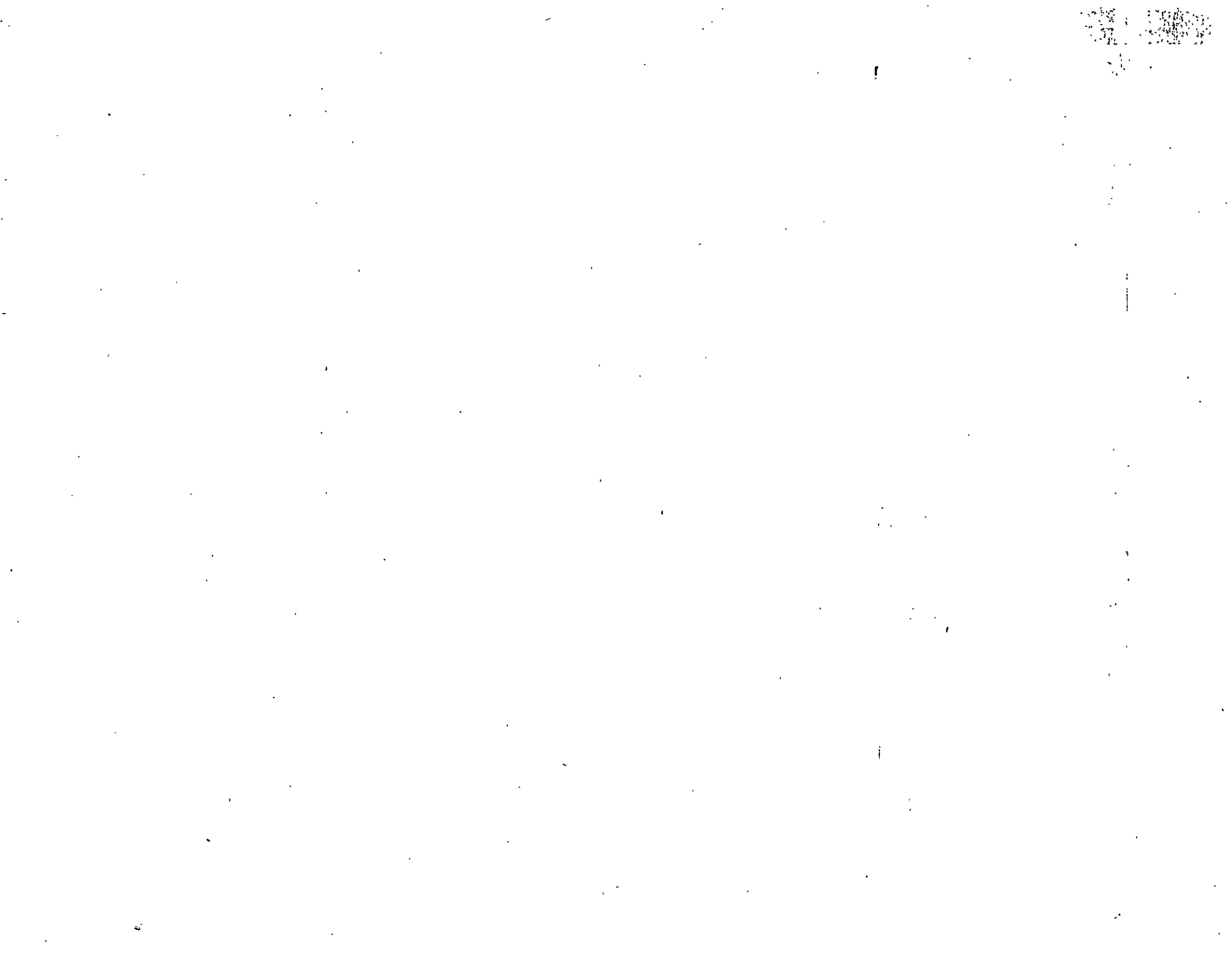
**FACULTAD DE INGENIERIA U.N.A.M.  
DIVISION DE EDUCACION CONTINUA**

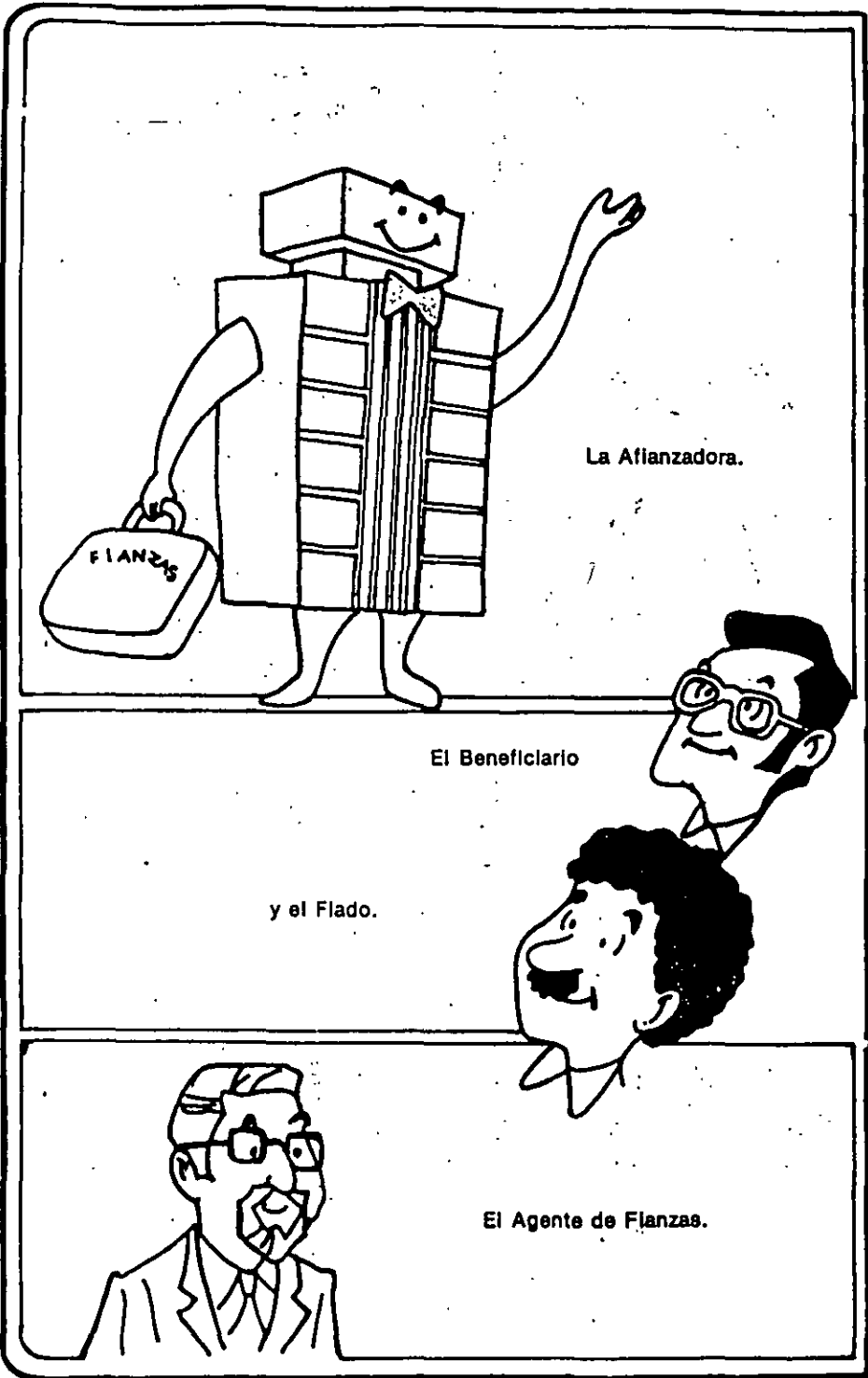
**DIPLOMADO EN ADMINISTRACION DEL  
MANTENIMIENTO**

**MODULO . ADMINISTRACION DEL MANTENIMIENTO**

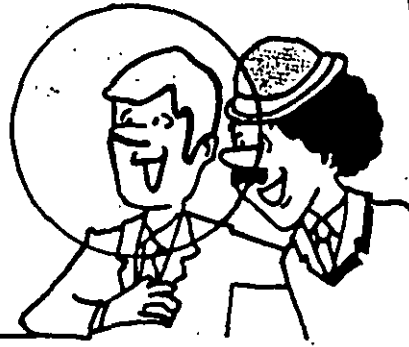
**FIANZAS Y SEGUROS**

**EXPOSITOR: LIC. JORGE VIEYRA CARDENAS  
1997**



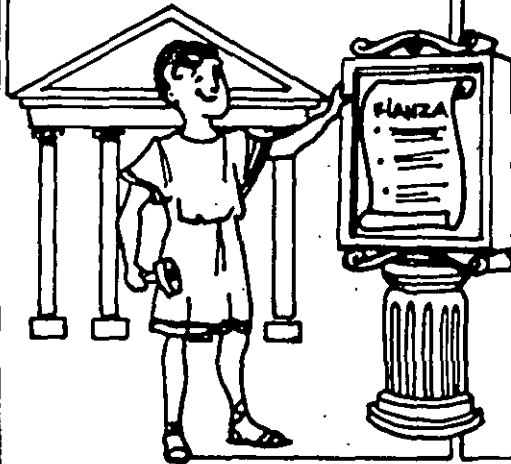
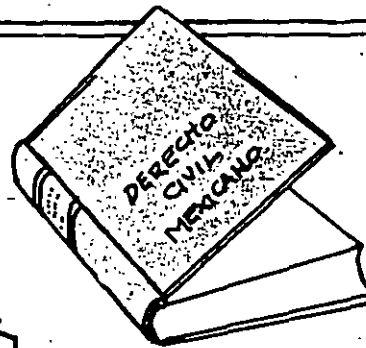


El obligado solidario



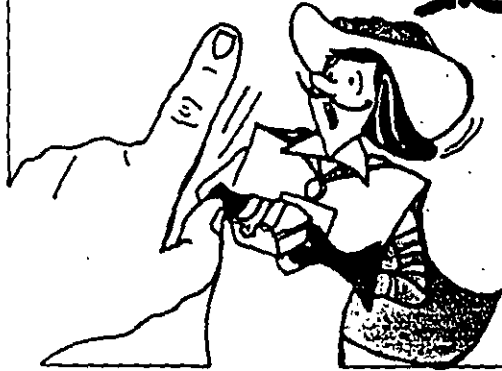
La Fianza

En el derecho romano encontramos ya amplios conceptos que daban existencia jurídica a la fianza ...



Tales conceptos inspiraron en nuestros días el derecho civil mexicano.

La fianza es un contrato por medio del cual una persona, física o moral, se compromete a cumplir una obligación si el deudor principal no la cumple.



De este concepto se deduce que la fianza no es un servicio en el que se ofrezca dinero, ya sea en forma directa o como crédito.

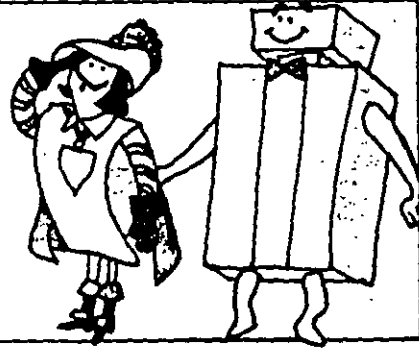
Hay fianza civil y mercantil.



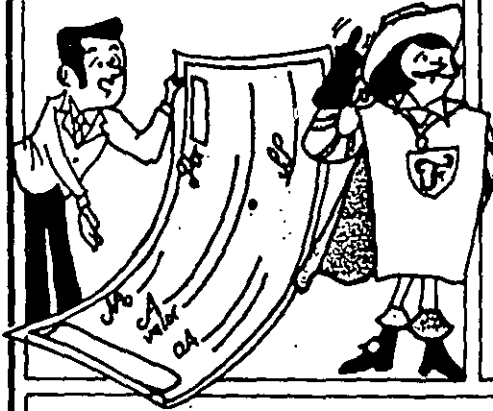
La fianza civil la otorga una persona física.



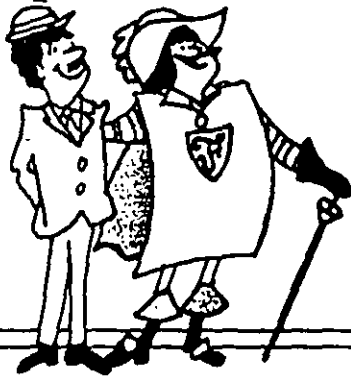
La fianza mercantil es otorgada por una institución legalmente autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y está minuciosamente reglamentada por la Ley. Se le llama fianza de empresa.



Esta no es un aval; el aval se usa en títulos de crédito y se incorpora a ellos.

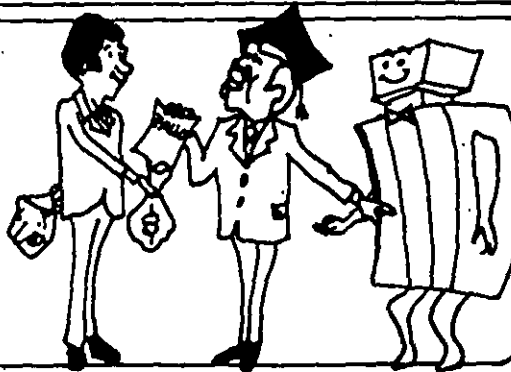



Tampoco es un seguro. El seguro cubre riesgos ajenos a la voluntad del asegurado.



La fianza garantiza obligaciones de terceras personas; los fiados.

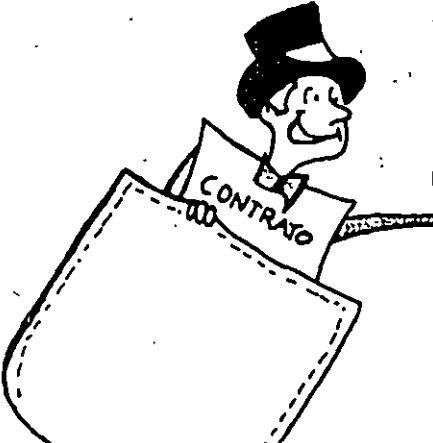
El pago de un seguro generalmente no es recuperable. El de la fianza sí puede recuperarse mediante el ejercicio de acciones contra el fiado y su contragarante.



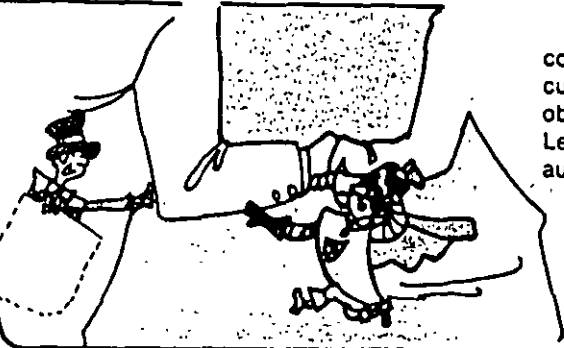


Se puede afianzar el cumplimiento de todos los contratos, compromisos o convenios legalmente establecidos con contenido económico.

El contrato cuyo cumplimiento se afianza es el principal, y la fianza es un contrato accesorio de garantía,




dependiente del principal... Esto significa que sólo puede existir una fianza cuando se ha celebrado legalmente otro,



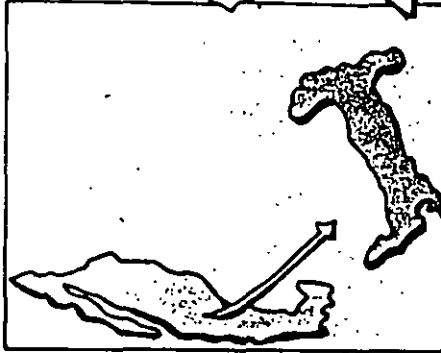
contrato o convenio; o cuando existe una obligación derivada de la Ley y determinada por una autoridad.



el pago de un impuesto.

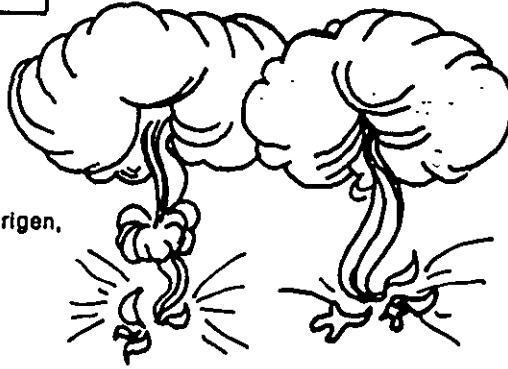


Esta obligación puede ser, entre muchas otras, la obligación de que un contratista invierta en las obras el anticipo que se le ha dado,



Que mercancías, como películas, objetos de exposiciones, etc. retornen a su país de origen, cuando se hayan importado temporalmente.

Cuando se extingue la obligación que le dió origen, se extingue la fianza.



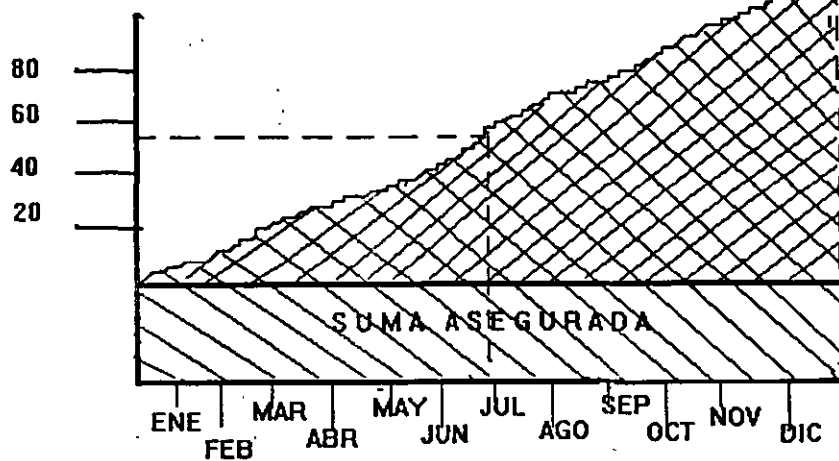


RAMO	OBLIGACION GARANTIZADA	TIPO DE FIANZA
<b>FIANZAS ADMINISTRATIVAS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• OBLIGACIONES DERIVADAS DE CONTRATOS O PEDIDOS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONCURSO O LICITACION</li> <li>• ANTICIPOS SIMPLES</li> <li>• ANTICIPOS REVOLVENTES</li> <li>• CUMPLIMIENTO</li> <li>• BUENA CALIDAD</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• FISCALES</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• INCONFORMIDADES FISCALES</li> <li>• PLIEGO DE RESPONSABILIDADES</li> <li>• CLAUSURA DE NEGOCIO</li> <li>• CONVENIO DE PAGOS EN PARCIALIDADES</li> <li>• DEVOLUCION DE I.V.A.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ARRENDAMIENTO Y ALQUILER</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• INQUILINARIA</li> <li>• ALOQUILER MAQUINARIA Y EQUIPO</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONCESIONES, AUTORIZACIONES Y PERMISOS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• RIFAS Y SORTEOS</li> <li>• PORTEADORES</li> <li>• ESTACIONAMIENTOS</li> <li>• LICENCIAS SANITARIAS</li> <li>• TELEX</li> <li>• RUTAS POSTALES</li> <li>• USO DE SUELO</li> <li>• AGENTES ADUANALES</li> <li>• CORREDOR O NOTARIO PUBLICO</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ADUANALES</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• IMPORTACION TEMPORAL DE MAQUINARIA</li> <li>• IMPORTACION TEMPORAL DE VEHICULOS</li> <li>• EXPORTACION TEMPORAL</li> <li>• CONTROVERSIAS ARANCELARIAS</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• DIVERSAS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• BOLETAJE IATA Y CIAS. NACIONALES</li> <li>• AGENCIAS DE VIAJES</li> <li>• OPERACIONES INTERNACIONALES</li> </ul>
<b>FIANZAS DE FIDELIDAD</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GARANTIZA LA REPARACION DE DAÑOS PATRIMONIALES CAUSADOS POR EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS, VENEDORES Y OBREROS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• INDIVIDUAL</li> <li>• CEDULA</li> <li>• GLOBAL</li> <li>• EN EXCESO</li> <li>• COBERTURA COMBINADA</li> <li>• MONTO UNICO PARA VENEDORES</li> </ul>
<b>FIANZAS JUDICIALES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PENALES</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• LIBERTAD PROVISIONAL</li> <li>• LIBERTAD CONDICIONADA</li> <li>• LIBERTAD PREPARATORIA</li> <li>• SUSPENSION DE ORDEN DE APREHENSION</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• NO PENALES</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PROVIDENCIA PRECAUTORIA O LEVANTAMIENTO DE PROVIDENCIA PRECAUTORIA</li> <li>• JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO</li> <li>• GESTOR JUDICIAL</li> <li>• SINDICO</li> <li>• MANEJO COMO ALBACEA</li> <li>• SUSPENSION DE AMPARO</li> <li>• PENSION ALIMENTICIA</li> <li>• AMPARO LABORAL</li> </ul>
<b>FIANZAS DE CREDITO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GARANTIZA EL PAGO DERIVADO DE OPERACIONES CREDITICIAS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• COMPRA / VENTA</li> <li>• DISTRIBUCION MERCANTIL</li> <li>• ARRENDAMIENTO FINANCIERO</li> <li>• FACTORAJE</li> </ul>

# FUNCIONAMIENTO DEL ENDOSO INFLACIONARIO

INFLACIÓN %

¿QUÉ PASA CUANDO HAY UN SINIESTRO EN ESTE MOMENTO?



## CONCEPTO

## CON ENDOSO INFLACIONARIO

## SIN ENDOSO INFLACIONARIO

- Valor real de los bienes dañados en el momento del siniestro.	7,600,000.	7,600,000.
- Suma asegurada en el momento del siniestro.	7,600,000.	5,000,000.
- Importe de la pérdida o daños.	2,500,000.	2,500,000.
- Indemnización	<u>2,500,000.</u>	<u>1,145,000.</u>
- Porcentual	100 %	66 %

## CONCLUSIÓN

Cuando no se contrata el endoso inflacionario, la suma indemnizable se ve disminuida paulatinamente, por lo que en pérdidas parciales se indemniza solo la proporción asegurada.



## Ejemplo de funcionamiento de PROPORCIÓN INDEMNIZABLE.

- Suma Asegurada contratada en la Póliza	\$ 6,000,000.00
- Valor Real (o valor indemnizable) de los bienes en el momento del siniestro.	8,000,000.00
- Importe de los daños originados por el siniestro	2,000,000.00

INDEMNIZACIÓN - \$ 1,500,000.00 (\*)

(\*) Que resulta de aplicar la siguiente fórmula:

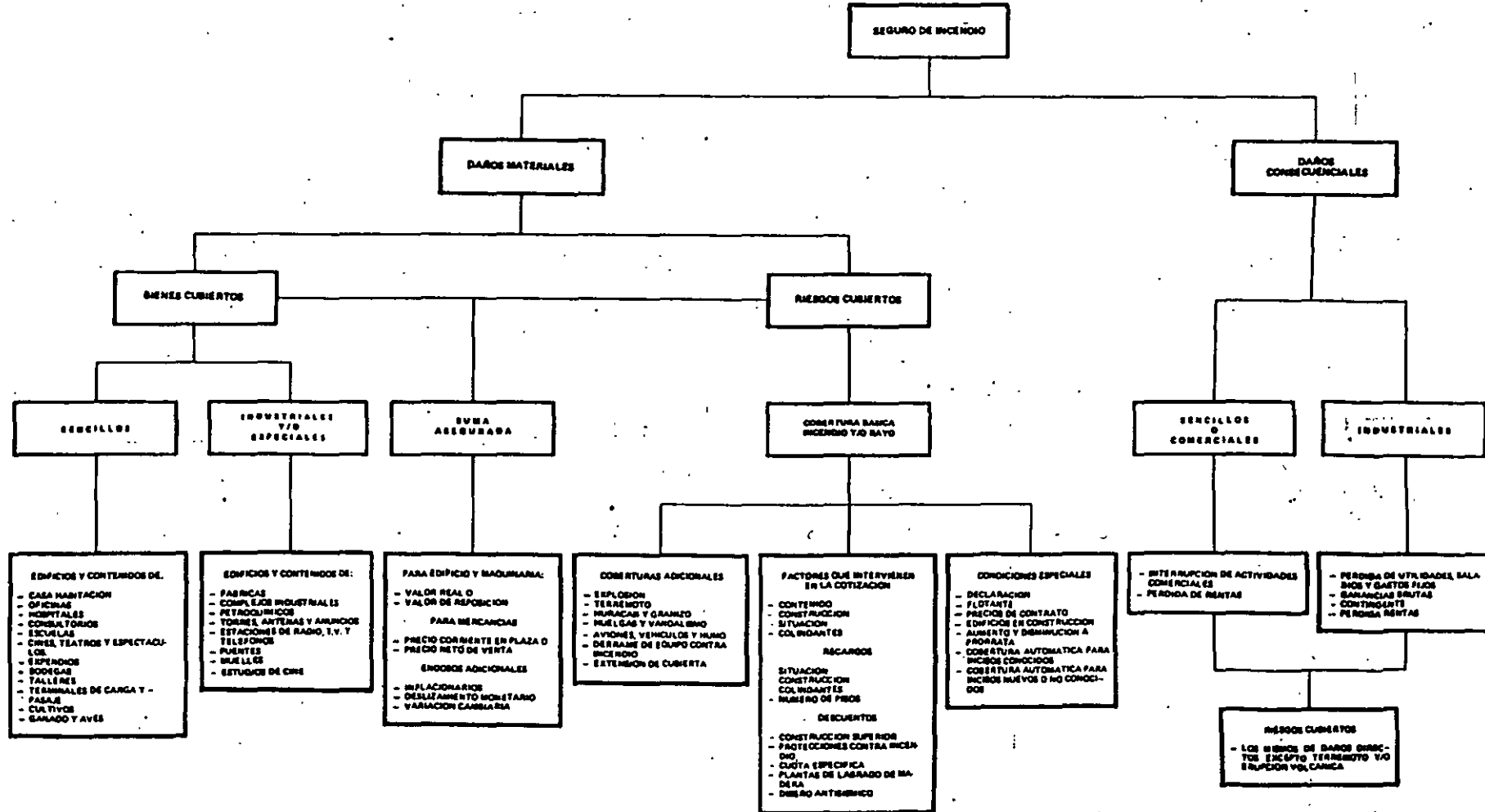
$$\frac{\text{Suma Asegurada}}{\text{Valor Real}} \times \text{Daños Ocurridos} = \text{INDEMNIZACIÓN}$$

$$\text{En nuestro ejemplo: } \frac{6,000,000.00}{8,000,000.00} \times 2,000,000.00 = 1,500,000.00$$

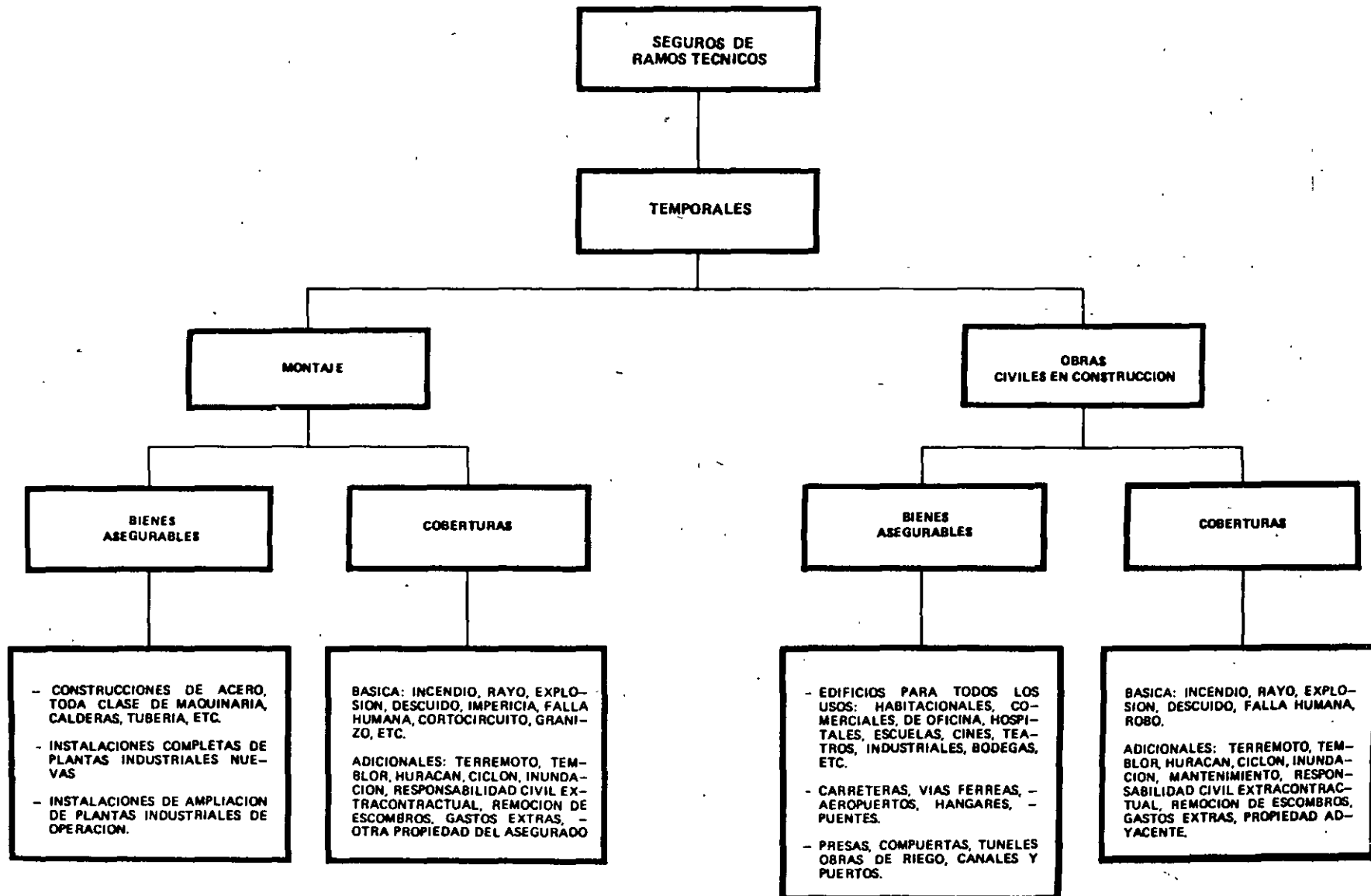
En otras palabras, la Suma Asegurada representa solo el 75 % del Valor Real (o valor indemnizable) de los bienes, por lo tanto la indemnización representa sólo el 75 % de las pérdidas sufridas por el asegurado.



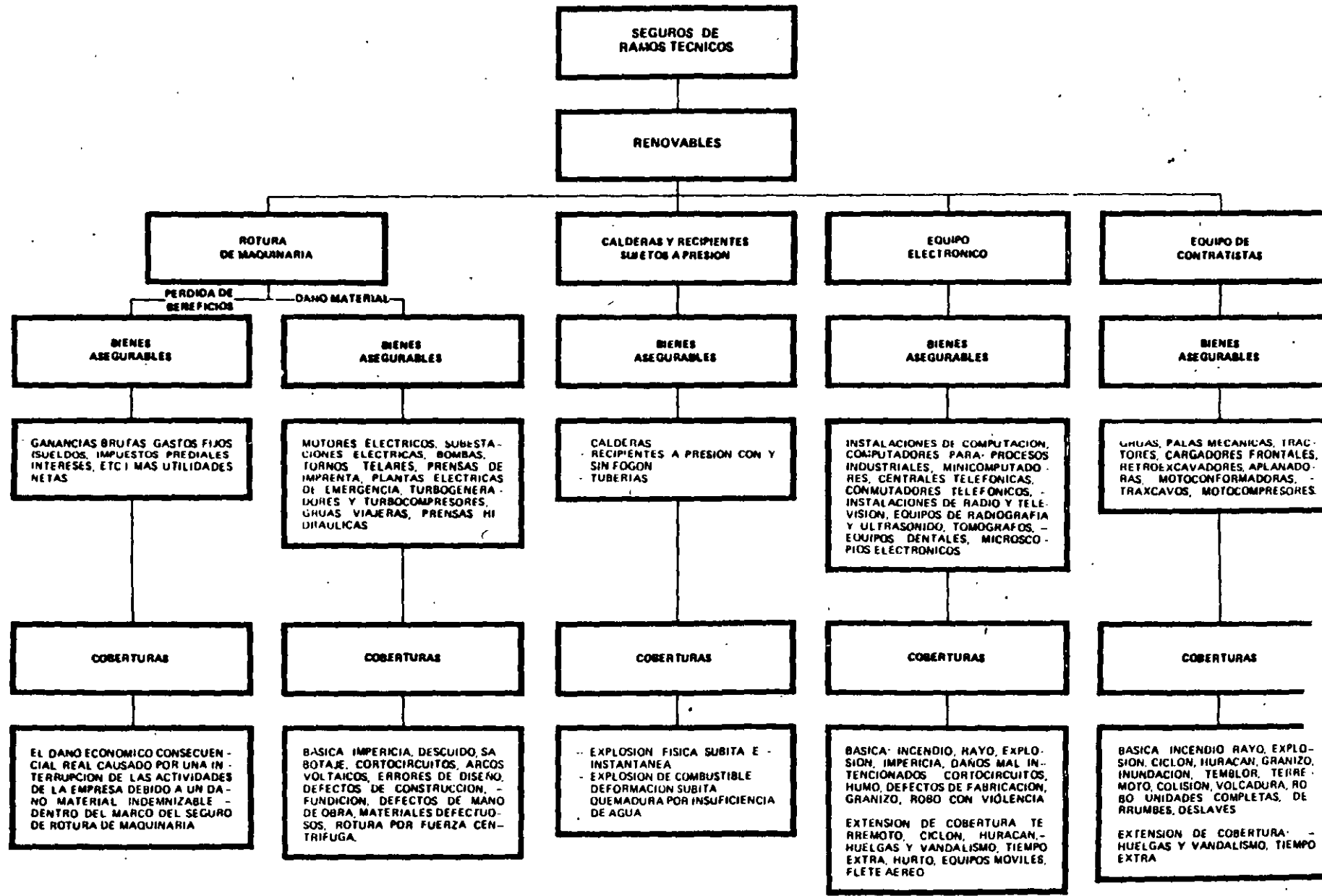
# Síntesis del Seguro de Incendio



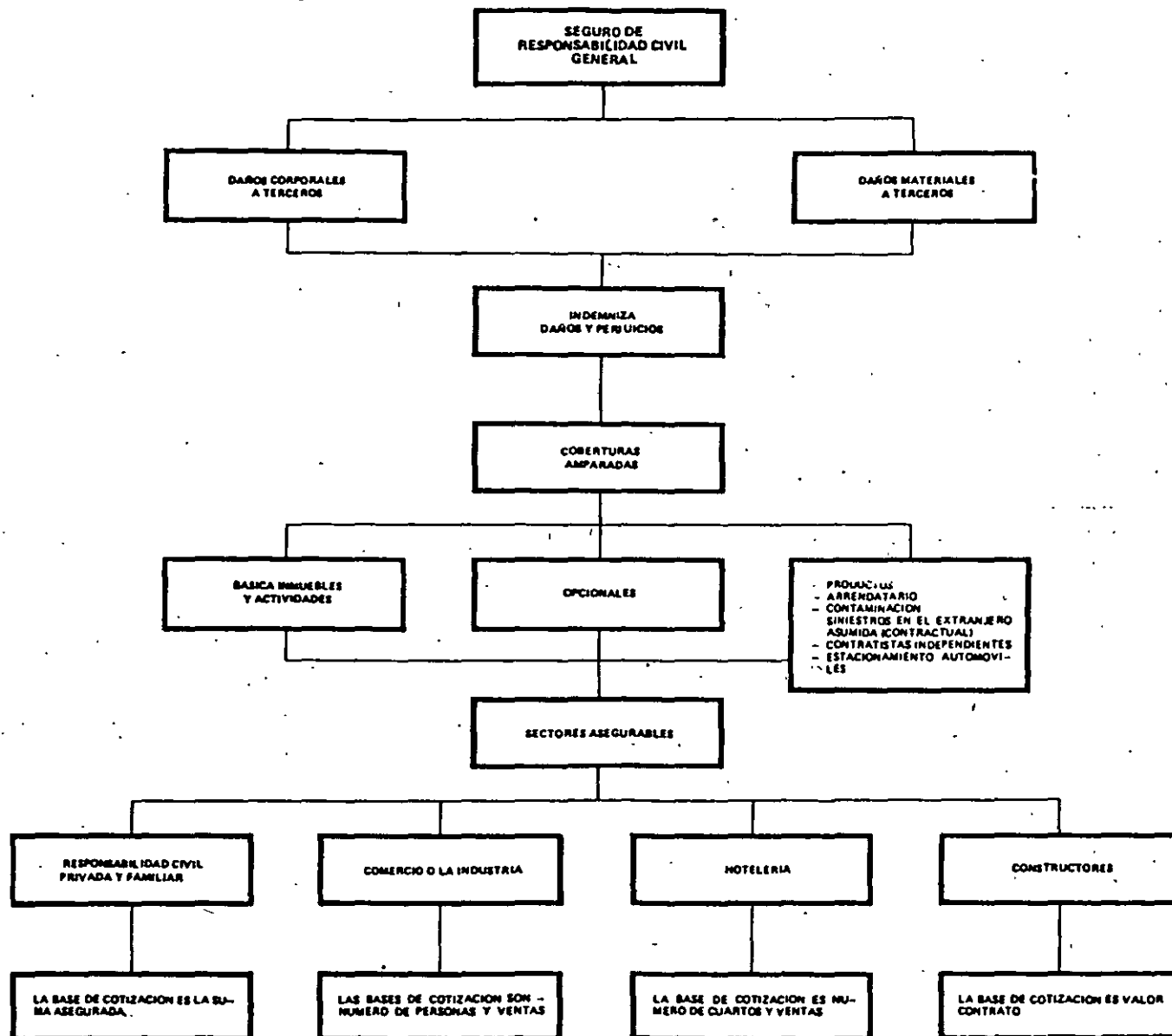
# Síntesis de los Seguros de Ramos Técnicos



# Síntesis de los Seguros de Ramos Técnicos



# Síntesis del Seguro de Responsabilidad Civil General



CUADRO RESUMEN DE RIESGOS Y COBERTURAS	DAÑOS MATERIALES						DAÑOS CONSEC.
	OCC	MT	RM	EE	EC	CAP	PBR
INCENDIO Y/O RAYO	*	*		*	*		
EXPLOSION (FISICA)	*	*	○	*	*	*	○
COLISION, VOLCADURA DEL TRANSPORTE TERRESTRE					*		
HUNDIMIENTO O ROTURA DE ALCANTARILLAS, PUENTES PARA VEHICULOS					*		
VARADA, HUNDIMIENTO DE LA EMBARCACION DE TRANSPORTE					*		
CAIDA, COLISION, HUNDIMIENTO O VOLCADURA	*				*		
CAIDA DE AVIONES U OBJETOS CAIDOS DE ELLOS	*	*		*			
CAIDA DE PARTES DEL OBJETO, DURANTE SU MONTAJE	*	*		*			
CORTOCIRCUITOS, SOBRECORRIENTES, ARCOS VOLTAICOS	*	*	*	*			*
DAÑOS A ESTRUCTURAS EXISTENTES U OTRA PROPIEDAD DEL ASEGURADO	○		○				*
ROTURA DEBIDA A FUERZA CENTRIFUGA			*				*
ROTURA O DEFOR. SUBITA Y VIOLENTA DE CUALQUIER PARTE DE LA CALDERA						*	
QUEMADURA POR INSUFICIENCIA DE AGUA O VAPOR DENTRO DE LA CALDERA						*	
TEMBLOR, TERREMOTO, ERUPCION VOLCANICA	○	○		○	*		
VIENTOS TEMPESTUOSOS, TORNADO, CICLON	○	○		○	*		
AVENIDA, INUNDACION	○			*	*		
DERRUMBES O DESLAVES		*		*	*		
ERRORES DURANTE EL MONTAJE		*					
ERRORES DE DISEÑO, DEFECTOS DE CONSTRUCCION		○	*				*
DEFECTOS DE MANO DE OBRA, MONTAJE INCORRECTO	*		*				*
IMPERICIA, DESCUIDO, NEGLIGENCIA, SABOTAJE	*	*	*	*			*
CUERPOS EXTRAÑOS QUE SE INTRODUCAN A LOS BIENES			*	*			*
PRUEBA DE RESISTENCIA Y OPERACION	*	*					
ROBO CON VIOLENCIA		*		*	*		
ROBO TOTAL		*		*	*		
GASTOS EXTRAORDINARIOS POR TIEMPO EXTRA	○	○	○	○	○	○	
GASTOS DE DESMONTAJE Y REMOCION DE ESCOMBROS	○	○					
HUELGA, MOTIN, CONMOCION CIVIL, VANDALISMO	○	○		○	○		
RESPONSABILIDAD CIVIL A TERCEROS EN SUS BIENES	○	○	○			○	
RESPONSABILIDAD CIVIL A TERCEROS EN SUS PERSONAS	○	○	○			○	

### CLAVES

OCC — OBRAS CIVILES EN CONSTRUCCION O TODO RIESGO DEL CONTRATISTA.  
 MT — MONTAJE.  
 RM — ROTURA DE MAQUINARIA.  
 EE — EQUIPO ELECTRONICO Y ELECTROMAGNETICO.

EC — EQUIPO DE CONTRATISTAS.  
 CAP — CALDERAS Y APARATOS A PRESION.  
 PBR — PERDIDA DE BENEFICIO POR ROTURA DE MAQUINARIA.

\* COBERTURA INCLUIDA EN EL SEGURO

○ COBERTURA OPCIONAL



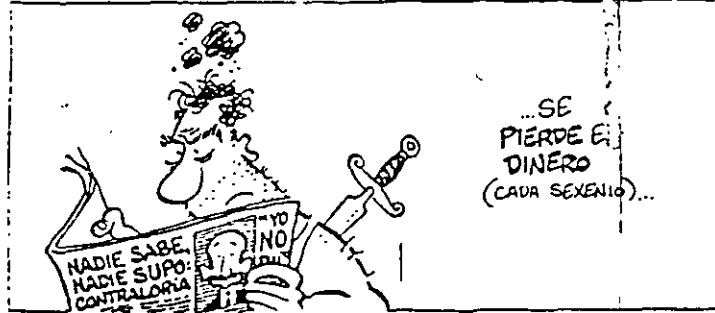
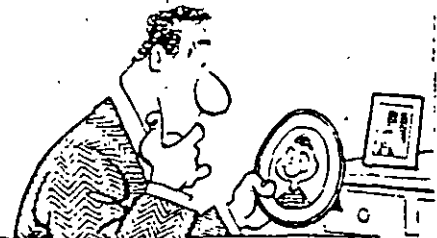
# CALDERÓN en REFORMA EL SECRETIIVO

26 MAR 75

MALAS NOTICIAS:  
TODO EN ESTA  
VIDA SE  
PIERDE:



SE PIERDE  
LA  
JUVENTUD...



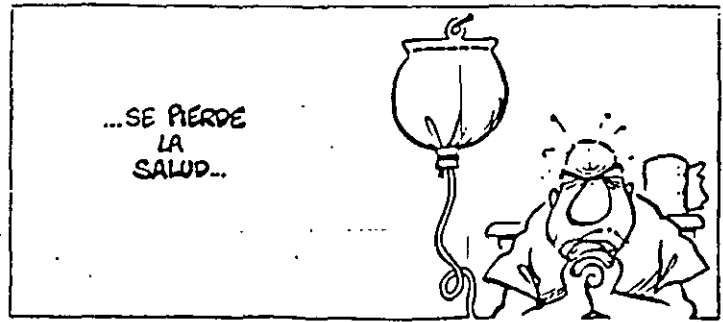
...SE  
PIERDE EL  
DINERO  
(CADA SEXENIO)...



...SE PIERDE  
A LOS  
SERES  
QUÉRIDOS...



...SE PIERDE  
LA BELLEZA  
(POR MUCHA O POCAS QUE SEA)...

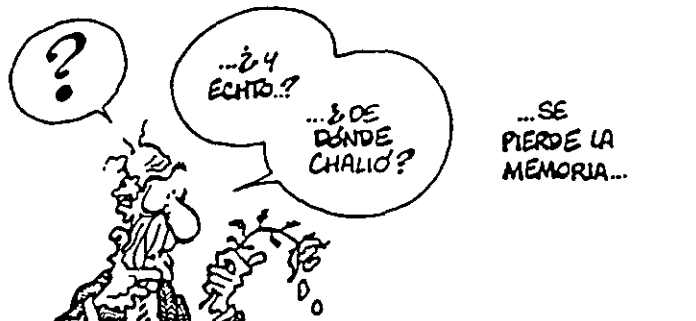


...SE PIERDE  
LA  
SALUD...

...SE  
PIERDE LA  
MEMORIA...



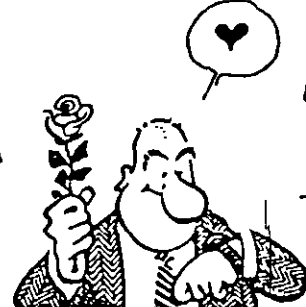
...SE  
PIERDE LA  
LIBIDO...

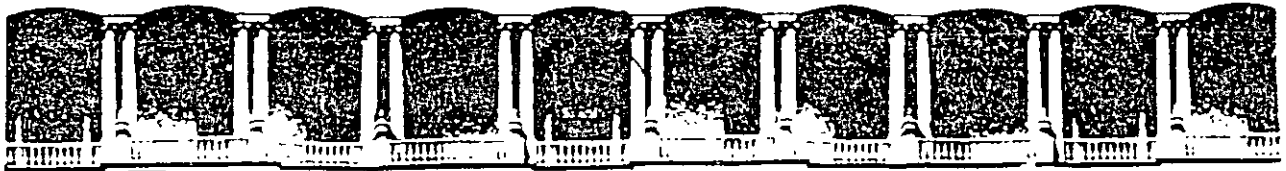


LA CLAVE  
PARA HACER  
DE ÉSTA  
UNA GANANCIA  
Y NO UNA  
PÉRDIDA...

... CONSISTE EN  
NUNCA PERDER  
LA  
ESPERANZA ...  
... NI TAMPOCO EL  
TIEMPO.

...Y, AL FINAL, SE  
PIERDE LA VIDA  
MISMA.





**FACULTAD DE INGENIERIA U.N.A.M.  
DIVISION DE EDUCACION CONTINUA**

**DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
MÓDULO I ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
DEL 3 AL 14 DE FEBRERO DE 1997.  
DIRECTORIO DE ASISTENTES**

GILBERTO E. REYES TABLEROS  
PROFESOR DE ASIGNATURA  
UNAM ENEP No. 3  
Av. EDUARDO MOLINA No. 3547  
COL. SAN JUAN DE ARAGON  
57200 MEXICO D.F.

JOAQUIN CHAVEZ CUCUE  
JEFE DE SERVICIOS  
UNAM  
AV. LAS TORRES ESQ. PROL. ALDAMA  
COL. LAS PERITAS  
TEPEXPA MEXICO D.F.  
676.9350

OCTAVIO MACEDONIO ANIMAS GARCIA  
INGENIERO JR.  
BANCOMER S.A.  
Av. UNIVERSIDAD 1200  
COL. XOCO  
MEXICO D.F.  
621.11.33

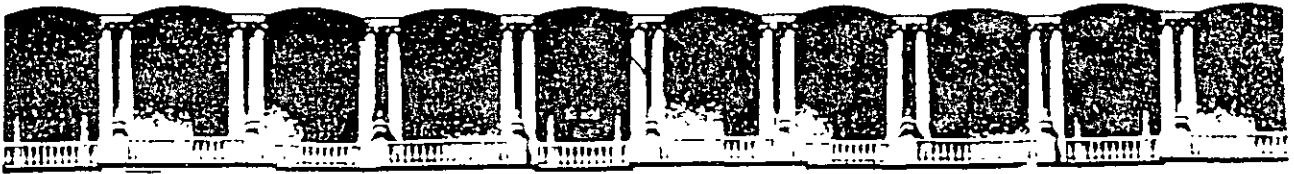
JOSE NOE CASTILLO PIÑA  
GERENTE DE SUMINISTRO Y PRODUC  
DESPACHO DE INGENIERIA  
CALLE 15 No. 9  
JARDINES DE SANTA CLARA  
55450 EDO. DE MEXICO  
775.42.15

FRANCISCO JAVIER DIAZ ROSALES  
INGENIERO CLAUS. 20 BAJA  
LUZ Y FUERZA DEL CENTRO  
UNION S/N  
COL. PANTITLAN  
MEXICO D.F.  
558.77.79

J. FELIX DE JESUS MARTINEZ  
GERENTE DE SERVICIO  
MAUNARIA IGSA  
PROL. PASEO DE LA REFORMA 5287  
COL. CUAJIMALPA  
05000 MEXICO D.F.  
626.53.66 /65

ALEJANDRO DOMINGUEZ JARAMILLO  
JEFE DE MANTENIMIENTO  
CORPORATIVA DE SERV. VILORE  
Km. 12.5 CARR. MEXICO PACHUCA  
COL. RUSTICA  
MEXICO  
726.9055 EXT. 2151

DOMINGO FLORES LOPEZ  
SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO  
SMURFIT CARTON Y PAPEL DE MEX  
Av. PDE. JUAREZ No. 2030  
TLANEPANTLA  
EDO. DE MEXICO  
729.23.00 EXT. 2232



**FACULTAD DE INGENIERIA U.N.A.M.  
DIVISION DE EDUCACION CONTINUA**

**DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
MÓDULO I ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
DEL 3 AL 14 DE FEBRERO DE 1997.  
DIRECTORIO DE ASISTENTES**

JOSE ANTONIO GARCIA SALINAS  
COORDINADOR DE MANTENIMIENTO  
LICONSA S.A. DE C.V.  
RICARDO TORRES No. 1  
COL. LOMAS DE SOTELO  
NAUCALPAN DE JUAREZ, EDO. MEX  
237.91.70

JAVIER CUAUHEMOC GONZALEZ GARCIA  
GERENTE DE INGENIERIA DE PLAN.  
UNITED PAPER SERVICE DE MEXICO  
PROL. 5 DE MAYO No. 31  
PARQUE INDUSTRIAL DE NAUCALPAN  
53489 NAUCALPAN EDO. MEX.  
301.17.30

JORGE ALBERTO FERNANDEZ BARRERA  
JEFE DE INGENIERIA Y MANT.  
WARNER LAMBERT DE MEXICO S.A.  
DIVISION DEL NORTE 3443  
SAN PABLO TEPETLAPA,  
MEXICO D.F.  
326.85.66

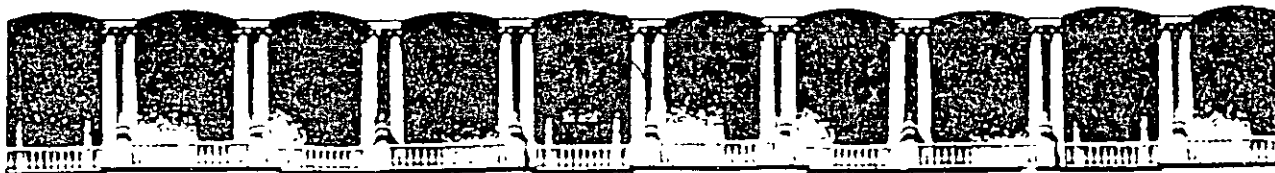
FRANCISCO GARAY CALZADA  
INGENIERO DE MANTENIMIENTO  
PURITI S.A. DE C.V.  
ALFREDO NOBEL No. 39  
FRACC. IND. PTE. DE VIGAS  
54070 TLANEPANTLA EDO. MEX.

JOSE MANUEL GARCIA JIMENEZ  
JEFE DEL DEPTO. DE MANTEN.  
LICONSA S.A. DE C.V.  
RICARDO TORRES No. 1  
COL. LOMAS DE SOTELO  
NAUCALPAN EDO. MEX.  
237.91.68

JOSE LUIS GUTIERREZ HERRERA

AURELIO HERNANDEZ LOZANO  
SERVICIO ADMINISTRATIVO LAJAT  
Av. SAN JOSE No. 33  
COL. LA PRESA  
TLANEPANTLA EDO. MEX.

JOSE HIGINIO HUERTA AGUILAR  
SUPT. CL-19B  
LUZ Y FUERZA DEL CENTRO  
AV. UNION ESQ. CALLE UNO  
COL. PANTITLAN  
MEXICO D.F.  
558.97.59 /558.96.52



**FACULTAD DE INGENIERIA U.N.A.M.  
DIVISION DE EDUCACION CONTINUA**

DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
MÓDULO I ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
DEL 3 AL 14 DE FEBRERO DE 1997.  
DIRECTORIO DE ASISTENTES

LEOPOLDO LANDEROS ARIETA  
COORD. DE MANT. CIVIL  
LICONSA S.A. DE C.V.  
RICARDO TORRES No. 1  
COL. LOMAS DE SOTELO  
NAUCALPAN EDO. MEX.  
237.91.70

ANTONIO LOPEZ OLAY SANCHEZ  
ENCARGADO DEL DEPTO. DE MANT.  
CENTRO DE INV. EN POLIMEROS  
MARCOS ACHARBATON No. 2  
COL. TEPEXPAN  
55885 EDO. MEX  
91 (595) 716.02

ALEJANDRO MARQUINA CHAVEZ  
ASISTENTE MECANICO  
TUBOS DE ACERO DE MEXICO  
VERACRUZ

91 (29) 89.11.67

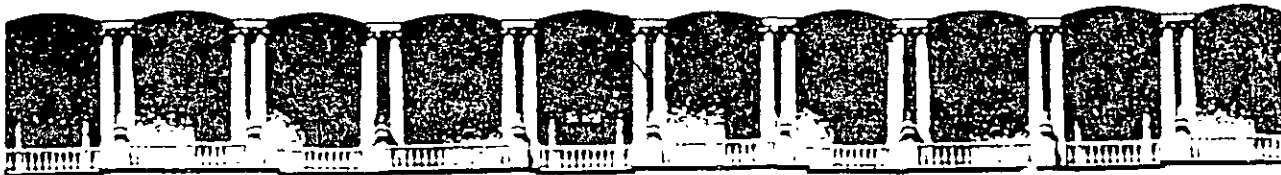
HUMBERTO MARTINEZ ALVARADO  
SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO  
CERVECERIA MODELO  
LAGO ALBERTO No. 156  
COL. ANAHUAC  
MEXICO D.F.  
545.60.60 EXT. 2422

PEDRO MENDOZA GUZMAN  
COORDINADOR DE MANTENIMIENTO  
TER. DE AUTOB. DE PAS. DE OR.  
CALZ. IGNACIO ZARAGOZA No. 200  
COL. 1o. DE MAYO  
15290 MEXICO D.F.  
762.52.10 EXT. 122

HECTOR OCTAVIO NORIEGA AGUIRRE  
SUBDIRECTOR  
BANCOMER S.A.  
AV. UNIVERSIDAD 1200  
COL. XOCO  
03339 MEXICO D.F.  
621.40.63

JAVIER RAMIREZ SOTO  
SUPERVISOR DE MANT. PREV.  
SMURFIT CARTON Y PAPEL DE MEX.  
Av. PDTE. JUAREZ 2030  
TLANEPANTLA  
54090 TLANEPANTLA EDO. MEX.  
729.23.00 EXT 2232

FAUSTO SANCHEZ CAZAREZ  
LIDER DE MANTENIMIENTO  
ERICSSON  
VIA GUSTAVO BAZ N° 2160 LA LOMA  
54060 TLALNAPANTLA DE BAZ  
EDO. DE MEXICO  
7262000 EXT. 4631



**FACULTAD DE INGENIERIA U.N.A.M.  
DIVISION DE EDUCACION CONTINUA**

**DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
MÓDULO I ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO  
DEL 3 AL 14 DE FEBRERO DE 1997.  
DIRECTORIO DE ASISTENTES**

JESUS VEJERO EPIGMENIO  
JEFE DE SERVICIO  
MAQUINARIA I.G.S.A. S.A.DE CV  
PROL. PASEO DE LA REFORMA N° 5887  
05000 CUAJIMALPA  
MÉXICO D.F.  
6265366

JUAN CARLOS YONG FUENTES  
CONSULTOR  
BANCOMER S.A.  
AV. UNIVERSIDAD N°1200  
XOCO BENITO JUAREZ  
03330 MÉXICO D.F.  
6211133

FRANCISCO JAVIER TRUJILLO QUINTERO  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
DIRACC  
EMPRESA No. 136-6  
EXTREMADURA INSURGENTES  
MEXICO D.F.  
5630752